

22.12.86

24.5.87

מאוס רה

מרחב בני ברק

תכנית מוקדמת מס' 4

מרחב והכנון מקומי בני-ברק
הכנית מס' 468
שנוי להכנית מתאר מס' 181, ו-105 ב'

1. שטח ההכנית :
הכנית זו תקרא מס' 468.
שינוי להכנית מתאר מס' 181, ו-105 ב'.
2. וחולת ההכנית:
הכנית זו וחול בגבולות השטח המרוחש בקו כחול כהה בהשריט המצורף אליה (להלן "ההשריט").
3. השריט ההכנית:
ההשריט המצורף להכנית זו והערוד בק"מ 1:250 מהווה חלק בלתי נפרד מההכנית.
4. מקום ההכנית:
מחוז תל-אביב.
נפה תל-אביב.
עיר בני-ברק.
רחוב הר' אברהם קוק 38.
גוש 6123.
חלקה 638 (חלק) 902.
5. שטח ההכנית:
939 מ"ר.
6. בעלי הקרקע:
עיריית בני-ברק.
7. יוזם ההכנית:
הועדה המקומית להכנון ולבניה מרחב בני-ברק.
8. מגיש ההכנית:
"בית כנסת אהל אברהם" ע"י ד"ר א.א. רוזנברג, עו"ד, יו"ר הועדה.
9. עורך ההכנית:
מהנדסה יעקב ויטברט - אדריכל ליאון אוטקי.
10. מטרת ההכנית:
א. לשנות חלק מחלקה ב/630 (שטח צבורי פתוח) לשטח לבנין צבורי אתו יעוד השטח הנוהר לשביל להולכי רגל.
ב. קו הבנין הצפוני של החלקה המוצעת מס' 3066 יהיה 2.00 מ'.
11. הוראות בניה:
ג. להוסיף לקונוה ב' אולם התפילה נוספת בניה שרחבה לא יעלה על 4.00 מ' ושטחה 49.00 מ"ר לא תהיה נוספת בניה בקונוה א' (כניסה).
12. שימוש:
הקנות והכנית המתאר מס' 181, ו-105 ב' על שינויהן וחולנה על הכנית זו.
13. היחיד בניה:
אולם התפילה ישמש לתפילה וסעודה; מצוה בלבד ולא יותרו בו ארועי שנחנות.
14. בעלות:
המחטן הקיים בגבול הצפון - מזרחי יהרס לפני הוצאת היזר וכן יבוצע הגינון והטות לשטח הרחבה.
15. שררררר:
השטח הוא בבעלות העירייה.
- העירייה מספק את כל השרותים המוניציפליים על חשבון בעלי המגרשים בהתאם לחוקי העזר של העירייה.

סעודת הפנים
מינהל סהות תל-אביב
הלשנה הסתווית לתכנון

16. בצרע התכנית : התכנית תבוצע תוך 10 שנים מיום אשורה.

חתימת בעלי הקרקע

[Handwritten signature]
חתימת מגיש התכנית

[Handwritten signature]
חתימת עורך התכנית
משרד טכני לבנין
מלמון 792680-792680

תאריך 13.7.86

המשרד המרכזי לתכנון ולבניה
מדינת ישראל

אילן ליהודים לחלוקת
חוקת התכנון
21.3.86

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בני ברק
וכנית מס' 468 הועברה לועדה המחוזית
לשם אשור 28.5.86 בישיבה מס' 13/81

הועדה המקומית לאנץ ובנין ערים, בני ברק
תאריך 28.5.86

מדינת ישראל / משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז תל-אביב
מקומות המיועדים לבנין ערים
מס' 468
תאריך 31/3/86
מ.ר.ד.כ.י. כהנא
יושב ראש הועדה
4/6/87

468
הועברה לועדה המחוזית
בישיבה מס' 8/85
13.6.85
למאן

[Handwritten signature]