

מאשר

מרחב תכנון - בני ברק

תכנית מסורת מס' 480 שנוי לתכנית מתאר מס' 105 ב'

ולתכנית מסורת מס' 265

1. שם התכנית :

תכנית זו תקרא תכנית מסורת מס' 480 להלן "התכנית".

2. תחולת התכנית :

תכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה החשוי המצורף אליה.

3. חשויי התכנית :

החשוי המצורף לתכנית זו והערור בקנ"מ 250 : 1 והנושא את אותו השם, יהווה חלק בלתי נפרד מתכנית זו, בכל העניינים הכלולים בתכנית זו.

4. מקום התכנית :

מחוז :	תל - אביב	גוש :	6192
נפה :	תל - אביב - יפו	חלקות :	1032, 1031, 1018
עיר :	בני - ברק	רחוב :	שטח שרה. מרוצקין.

5. בעלי הקרקע :

ישראל אדלר חברה לבנין בע"מ ועיריית בני-ברק.

6. המתכנן :

המחלקה הטכנית עיריית בני-ברק

7. שטח התכנית :

4113 מ"ר.

8. כשרת התכנית :

לקבוע שטח לדרכים ציבוריות, ולקבוע את גבולות החלקות הגובלות.

9. הוראות התכנית :

- א. הועדה המקימת רשאית להתיר בניה מתחת לשטח הדרך הציבורית המוצעת והדרך הקיימת, בתנאי שגג המבנה יאפשר המשכת השימוש בדרך הציבורית בהתאם ליעודה.
- ב. המבנה הקיים במדרון ישמש אך ורק לצרכי צבור, ויירשם כך בספר רשם המקרקעין.

10. רישום שטחים ציבוריים :

השטחים הציבוריים יומקעו וירשמו על שם עיריית בני-ברק.

11. יחס התכנית לתכנית הראשית :

על חכניה זו תחולנה הוראות חכנית מחאר 105 א" ו-ב', בני-ברק .
על תיקוניה. במידה ויהיה ניגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות חכנית זו,
יכריעו הוראות חכנית זו .

הוצעה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
מכנית מס' 490 הוצגרה לועדה המחוזית
לשם אשר 11/81 בישיבה מס' 14/81 ש
הועדה המקומית לבין ובנין ערים, בני-ברק
תאריך 29.11.81

[Handwritten signature]
אדוני י. שטן
ניסן מנהל העיר

הוצעה המקומית לבנין ובנין ערים, בני-ברק
מכנית מס' 510 הוצגרה לועדה המחוזית
לשם אשר 3/86 בישיבה מס' 8/86 ש
הועדה המקומית לבין ובנין ערים, בני-ברק
תאריך 25.6.86

[Handwritten signature]
י. שטן

הנו ברק
480/22
459A

21.07.86

11.08.86

[Handwritten signature]

מנהל-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם _____
זתימה _____