

הועדה המקומית רשאה לגבות מס השכחה מבעלי החלקה הכלולה בחכניה זו בהתאם לחוק.

1. על גורש מס 2033 מוצע בנוי התאם לנספח 1 המצורף לתכנית
2. שטח המגרש המיועד לבנין בית החולים הוא בערך 12,100 מ"ר
3. שטח הצבורי הכתום הסמוך למגרש בית החולים הוא בערך 11,842 מ"ר
4. השטח הבנוי 20,000 מ"ר כולל שרוחים טכניים ומחסנים לא כולל מקלטים הכל כמפורט בסעיף 5 להלן.

5. א) מזה כסוי השטח בכניה הכולטח מעל פני הקרקע כמפלס קומה הקרקע לא יעלה על 35% משטח מגרש בית החולים דהיינו כ 4200 מ"ר
- ב) השטח הצבורי החתום בחלקה מס 2032, כמסומן בחסריט יחוכנן בהתאם לתכנית פיקוח כנספח 2

ג. הרכב הבנין

| קומה | שטח בנוי מ"ר |
|----------------|-----------------------------|
| מרפף | 105 |
| ק' קרקע חחובה | 4925 |
| ק' קרקע עליונה | 4410 (מזה מעל הקרקע 4200) |
| ק' כניסה | 3150 |
| ק' ביניים | 1015 |
| קומה א' | 1675 |
| קומה ב' | 1675 |
| קומה ג' | 1675 |
| | 18630 |
| רזרבה | 1370 |
| סה"כ | 20000 |

הערות

1. ייעוד השטחים הנ"ל וחלוקתם לפונקציות השונות מובא אהאנ כנספח 1
2. שנוי סמכים והסמוסים יאופשרו באשור הועדה המקומית והמחוזית, בחוך שטח בית החולים במסגרת השטח הכולל הנ"ל.
1. שטח חניה מכקרים כמגרש צבוץ המיועד לחניה מטערב למגרש בית החולים - כמסומן בתכנית
2. שטח חניה לרכב שרוחים לצוות ולסבל הרופאים בדרום המגרש בית החולים - כמסומן בחסריט
3. סחאון עקרוני סביבתי לתחבורה, נגישות מובא כנספח 3
4. תכנית זו היא חלק מתכנית 398 א וכל הוראות המפורטות בתכנית מס. 398 א חלות על תכנית זו.
5. התכנית חאשורנה ע"י משרד הבניאות לפני קבלת ההיתר חתימה:

בעלי הקרקע:

היוזם:

המחכנון:

בית חולים בני ברק
רח' אלישע 20
ELISHASIR. 20
BENE-BERAK

[Handwritten signature]
שמואל יוסף שניידר

הועדה המקומית לבנין ערים, בני ברק
תכנית מס' 398 א הועברה לועדה המחוזית
שם אשור 26/78
הועדה המקומית לבנין ערים, בני ברק
תאריך: 27/78
יושב ראש הועדה
א. לוי
מנכ"ל הועדה
6.11.8

הועדה המקומית לבנין ערים, בני ברק
תכנית מס' 398 א הועברה לועדה המחוזית
שם אשור 26/78
הועדה המקומית לבנין ערים, בני ברק
תאריך: 27/78
יושב ראש הועדה
א. לוי
מנכ"ל הועדה
6.11.8

הועדה המקומית לבנין ערים, בני ברק
תכנית מס' 398 א הועברה לועדה המחוזית
שם אשור 26/78
הועדה המקומית לבנין ערים, בני ברק
תאריך: 27/78
יושב ראש הועדה
א. לוי
מנכ"ל הועדה
6.11.8