

פרחב הכנון מקומי בני-ברק

שינוי להכניה מס' 194 ותכניה מס' 137
ושנוי לתכניה מתאר 105 א'

1. סם התכניה: תכניה זו הקרא תכניה מתאר מס' 423.....
2. החולה התכנית: תכניה זו החול על הסכח המוחסם בקו כחול כחה בהסריס המצורף אליה (להלן התסריס). התסריס מהווה חלק בלתי נפרד מהתכניה.
3. המקום: מחוז: תל-אביב
נפה : תל-אביב-יפו
עיר : בני-ברק
גוש : 187
חלקות : 2, 343, 337, 335, 342
4. גסה התכנית: 25,798 מ"ר
5. גבולות התכנית: צפון- רח' עזרא ותכניה מס' 194
דרום- תכניה מס' 133
מזרח- תכניה מס' 194
מערב- חלקות 1 בגוש 6147
6. כלל הקרקע: אגודת אור החיים
7. היוזם: הועדה המקומית לבנין ותכנון עיר ב"ב
8. עורך התכנית: י. ינברגר, דימל' אינג', ירושלים
9. מטרת התכנית: 1) לטנוח אח יעוד החלקה מס' 337 לאזור מגורים ב', ויעוד החלקות 342, 343
2) להגדיל אח הבנינים מס' 1, 3, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25, 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 33, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 40, 41, 42, 43, 44, 45, 46, 47, 48, 49, 50, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 70, 71, 72, 73, 74, 75, 76, 77, 78, 79, 80, 81, 82, 83, 84, 85, 86, 87, 88, 89, 90, 91, 92, 93, 94, 95, 96, 97, 98, 99, 100, 101, 102, 103, 104, 105, 106, 107, 108, 109, 110, 111, 112, 113, 114, 115, 116, 117, 118, 119, 120, 121, 122, 123, 124, 125, 126, 127, 128, 129, 130, 131, 132, 133, 134, 135, 136, 137, 138, 139, 140, 141, 142, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149, 150, 151, 152, 153, 154, 155, 156, 157, 158, 159, 160, 161, 162, 163, 164, 165, 166, 167, 168, 169, 170, 171, 172, 173, 174, 175, 176, 177, 178, 179, 180, 181, 182, 183, 184, 185, 186, 187, 188, 189, 190, 191, 192, 193, 194, 195, 196, 197, 198, 199, 200, 201, 202, 203, 204, 205, 206, 207, 208, 209, 210, 211, 212, 213, 214, 215, 216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 231, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 322, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 377, 378, 379, 380, 381, 382, 383, 384, 385, 386, 387, 388, 389, 390, 391, 392, 393, 394, 395, 396, 397, 398, 399, 400, 401, 402, 403, 404, 405, 406, 407, 408, 409, 410, 411, 412, 413, 414, 415, 416, 417, 418, 419, 420, 421, 422, 423, 424, 425, 426, 427, 428, 429, 430, 431, 432, 433, 434, 435, 436, 437, 438, 439, 440, 441, 442, 443, 444, 445, 446, 447, 448, 449, 450, 451, 452, 453, 454, 455, 456, 457, 458, 459, 460, 461, 462, 463, 464, 465, 466, 467, 468, 469, 470, 471, 472, 473, 474, 475, 476, 477, 478, 479, 480, 481, 482, 483, 484, 485, 486, 487, 488, 489, 490, 491, 492, 493, 494, 495, 496, 497, 498, 499, 500, 501, 502, 503, 504, 505, 506, 507, 508, 509, 510, 511, 512, 513, 514, 515, 516, 517, 518, 519, 520, 521, 522, 523, 524, 525, 526, 527, 528, 529, 530, 531, 532, 533, 534, 535, 536, 537, 538, 539, 540, 541, 542, 543, 544, 545, 546, 547, 548, 549, 550, 551, 552, 553, 554, 555, 556, 557, 558, 559, 560, 561, 562, 563, 564, 565, 566, 567, 568, 569, 570, 571, 572, 573, 574, 575, 576, 577, 578, 579, 580, 581, 582, 583, 584, 585, 586, 587, 588, 589, 590, 591, 592, 593, 594, 595, 596, 597, 598, 599, 600, 601, 602, 603, 604, 605, 606, 607, 608, 609, 610, 611, 612, 613, 614, 615, 616, 617, 618, 619, 620, 621, 622, 623, 624, 625, 626, 627, 628, 629, 630, 631, 632, 633, 634, 635, 636, 637, 638, 639, 640, 641, 642, 643, 644, 645, 646, 647, 648, 649, 650, 651, 652, 653, 654, 655, 656, 657, 658, 659, 660, 661, 662, 663, 664, 665, 666, 667, 668, 669, 670, 671, 672, 673, 674, 675, 676, 677, 678, 679, 680, 681, 682, 683, 684, 685, 686, 687, 688, 689, 690, 691, 692, 693, 694, 695, 696, 697, 698, 699, 700, 701, 702, 703, 704, 705, 706, 707, 708, 709, 710, 711, 712, 713, 714, 715, 716, 717, 718, 719, 720, 721, 722, 723, 724, 725, 726, 727, 728, 729, 730, 731, 732, 733, 734, 735, 736, 737, 738, 739, 740, 741, 742, 743, 744, 745, 746, 747, 748, 749, 750, 751, 752, 753, 754, 755, 756, 757, 758, 759, 760, 761, 762, 763, 764, 765, 766, 767, 768, 769, 770, 771, 772, 773, 774, 775, 776, 777, 778, 779, 780, 781, 782, 783, 784, 785, 786, 787, 788, 789, 790, 791, 792, 793, 794, 795, 796, 797, 798, 799, 800, 801, 802, 803, 804, 805, 806, 807, 808, 809, 810, 811, 812, 813, 814, 815, 816, 817, 818, 819, 820, 821, 822, 823, 824, 825, 826, 827, 828, 829, 830, 831, 832, 833, 834, 835, 836, 837, 838, 839, 840, 841, 842, 843, 844, 845, 846, 847, 848, 849, 850, 851, 852, 853, 854, 855, 856, 857, 858, 859, 860, 861, 862, 863, 864, 865, 866, 867, 868, 869, 870, 871, 872, 873, 874, 875, 876, 877, 878, 879, 880, 881, 882, 883, 884, 885, 886, 887, 888, 889, 890, 891, 892, 893, 894, 895, 896, 897, 898, 899, 900, 901, 902, 903, 904, 905, 906, 907, 908, 909, 910, 911, 912, 913, 914, 915, 916, 917, 918, 919, 920, 921, 922, 923, 924, 925, 926, 927, 928, 929, 930, 931, 932, 933, 934, 935, 936, 937, 938, 939, 940, 941, 942, 943, 944, 945, 946, 947, 948, 949, 950, 951, 952, 953, 954, 955, 956, 957, 958, 959, 960, 961, 962, 963, 964, 965, 966, 967, 968, 969, 970, 971, 972, 973, 974, 975, 976, 977, 978, 979, 980, 981, 982, 983, 984, 985, 986, 987, 988, 989, 990, 991, 992, 993, 994, 995, 996, 997, 998, 999, 1000
10. הוראות בניה: כל הוראות תכנית המתאר לבני ברק מס' 1001...
על תכניה זו, אולם במידה ותהיה סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות תכנית המתאר אזי תקבענה הוראות תכנית זו.
- ~~הוראות בניה הועדה המקומית לתכנון ולבניה יירשמו על ידי השרד הפנים והתכנון.~~
12. בעלות: המגרש החדש מס' 2001 (אזור מיוחד) יירשם על סם אגודת אור החיים והשטח מס' 2002 הניועד לדרך יופקע ויירשם כחוק על סם גיריה ב"ב.
13. תרומים: העיריה תספק את כל השירותים המוניציפליים על חשבון בעלי המגרשים בהתאם לחוקי העזר של העיריה.

מס' 10.א.8.

משרד הפנים
מיוהל מחוז תל-אביב
הלשכה המחוזית לתכנון

14. מט השבחהו הועדה המקומית רשאה לגבות מט השבחה מבעלי החלקות הכלולות בחוכניה זו בהתאם לחוק.

15. בצוע החכניהו החכניה תבוצע תוך 3 שנים מיום אישורה.

אגודת "אור-התיים"
בני ברק

[Handwritten signature]
יוריכלים ימפי ש... סביה קז בע"מ

הועדה המקומית לתכנון ובנין ערים, בני ברק
חכניה י... 423
לשם צאת... 2/79
התכנון... בני ברק

זאריך 8.5.79
י"א ראש הועדה
[Handwritten signature]

תוכן -
הועדה...
מיום 9.6.79

הועדה המקומית לתכנון ובנין ערים, בני ברק
חכניה י... 423
לשם צאת... 7/80
התכנון... בני ברק

זאריך 10.6.80
י"א ראש הועדה
[Handwritten signature]

השירות המסלול	
הוק תכנון והבניה תשס"ה 1965	
פרוז טל-אביב	
מס' חכניה	בני-קריק
מס' חכניה	423
מס' חכניה	342
מס' חכניה	9.6.79
מס' חכניה	החליטה לתת תוקף לתכנית החכנית לעיל.
מס' חכניה	מ. כהנא
מס' חכניה	יושב ראש הועדה
מס' חכניה	סגן נגהל מסלול תכנון

נבדק
19. 11. 80
מאריך