

5 2455

מדינת ישראל
משרד הבינוי והשיכון

היחידה לתכנון ולרישום
שיכונים ציבוריים
קרית הממשלה, מזרח י-ם
טל: 02-277213

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) חש"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

תכנית זו תיקרה "תכנית שיכון ציבורי" מס' 3/29/28 שינוי מס' 3 ל- 3/29/6
שינוי מס' 1 ל- 3/29/21

הידועה בשם "שכון "שביב" כ הרצליה שהוכנה לפי "חוק
רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) חש"ד-1964" (להלן החוק).

2. תחריט התכנית

התחריט המצורף לתכנית זו יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הכלולים
בתכנית ובתחריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המיועד.

4. מקום התכנית

גושים	חלקות	חלקי הלכות
6577		3, 4, 6, 7
6588	1	

5. שטח התכנית 3,760 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י כ מ שרד הבינוי והשיכון

ג. ה כ מ שרד הבינוי והשיכון

7. מטרת התכנית

כביעת תכנית ברה חוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות כריזה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלאת ואזורים שבתכנית

מספר הקומות	מספר האזור בתסריט	קורר הבנין צדדי אחורי	קדמי
----------------	----------------------	--------------------------	------

מגורים 3-4 צהוב כמסומן בתסריט

שטח שאינו כלול בתכנית
דרך להולכי רגל (שביל)
מסגרת שחורה
ירוק עם קוים
אלכסוניים בירוק
כהה

9. רישום דרכים

- תואי הדרכים להולכי רגל ורחבם יהיו כמסומן בתסריט
- דרכים להולכי רגל ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק

10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

11. תברואה - לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו, כפופה למלוי הנראות כל דין.

חתימות:

מינהל מקרקעי ישראל

א. בעל הקרקע :

משרד הבינוי והשיכון

ב. היוזם :

משרד הבינוי והשיכון

ג. המגיש :

חוק רישום שכונים צבוריים

הוראת השעה - תשכ"ד - 1964

ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

25.83

תאריך

חתימת נציג שר הבינוי והשיכון

חתימת נציג שר הפנים

חתימת נציג שר המשפטים

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל

חתימת וציג הרשות המקומית

* ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
ספר חוקים 781 מיום 25.8.75
ספר חוקים 1035 מיום 22.12.81
קובץ התקנות 1612 מיום 6.8.64