

מדינת ישראל
 משרד הבינוי והשיכון

היהודיה להכנייה לריסום
 סיכונים ציבוריים
 קרית הממשלה, מנרח י.ם.
 טל : 2-277215

הקנון להכניית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
 ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהוקנו לפיו *

1. הם ההכנייה

הכניית זו הקרה "הכנייה שיכון ציבורי" מכ" 3/29/35

הידועה בסס נוה-עמל ב הרצליה שהוכנה לפי "חוק
 רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (להלן החוק).

2. הסריס ההכנייה

התסריס הוצורף להכניית זו יהווה חלק בלתי נפרד מההכנייה בכל העניינים הכלוליים
 בהכנייה ובהסריס.

3. גבולות ההכנייה

קו כחול סביב הססה הבהוכנן.

4. מקום ההכנייה

גוסיס	חלקות	חלקי חלקות
6558	661, 662, 676 - 679	

5. ססה התכנייה 7,420 דונמים

6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ר ז ס חב' עמידר בע"מ

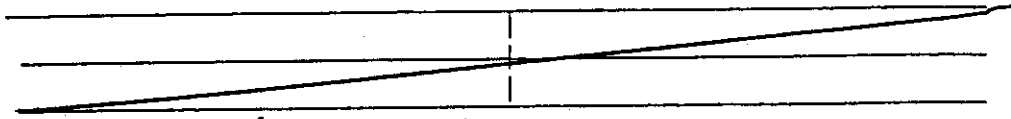
ג. ה מ ג י ש משרד הבינוי והשיכון

7. מכרת התכנייה

קביעת תכנייה ברה תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולה כרידה וריסום כפנקסי
 המקרקעין כהתאם לחוק.

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. חואי הדרכים והדרכים להולכי רגל ורוחבם יהיו כמסומן בחשריט.
- ב. דרכים, תניות ציבוריות, דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.



- 10. לא יוקמו גדרות בשטח התכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.
- 11. תברואה - לא תאושר בניה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.
- 12. השטחים הבלתי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו כפופה למלוי הוראות כל דין.
- 13. חכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלבד על פי מצב הפיחוח והבניה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי חכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות בניה. היחרי בניה למבנים חדשים או תוספות בניה למבנים קיימים ינחנו על ידי הועדות המוסמכות כדין רכמאם לתבע מאושרת קיימת בחוקף.

ח ת י מ ו ת :-

מינהל מקרקעי ישראל
 חברה עמית
 משרד הפנים והתיירות

א. בעל הקרקע:

ב. ה י ז ס :

ג. ה מ ג י ש :

- * ספר חוקים 417 מיום 13.2.64
- ספר חוקים 781 " 25.8.75
- ספר חוקים 1035 " 22.12.81
- קובץ התקנות 1612 מיום 6.8.64

וק רישום שכונים צבוריים
 ה ראת השנה - תשכ"ד - 1964
ועדת תאום
אושר בהתאם לחוק הניל

תאריך: _____

חתימת נציג שר חבינוי השלוח: _____

חתימת נציג שר הפנים: _____

חתימת נציג שר המשפטים: _____

חתימת נציג מינהל מקרקעי ישראל: _____

חתימת נציג לרשות המקומית: _____