

27.12.98

1

מחוז תל-אביב
מרחב תכנון מקומי אונו
קרית אונו
תכנית מתאר מס' תממ/מק/31
שינוי לתכנית מתאר מס' תממ 207 ותממ/מק/12

1. מקום:

מחוז: תל-אביב
נפה: תל-אביב יפו
עיר: קרית אונו
גוש: 6491 חלקה: 86

2. בעל הקרקע: מנהל מקרקעי ישראל

3. שטח התכנית: 1.586 דונם

4. יוזם ומגיש התכנית: ועדה מקומית לתכנון ובניה אונו

5. מסמכי התכנית: א. תקנון בלבד (עמוד אחד)

6. תחולת התכנית: התכנית תחול השטח המסומן בקו כחול בתשריט תממ 207

7. מטרת התכנית:

א. קביעת תנאי בינוי אדריכליים להרחבות באגפים חלקיים.

8. יחס לתוכניות:

תכנית זו מהווה שינוי לתכנית מתאר מס' תממ 207 ותממ/מק/12
במקרה של סתירה ביניהן תכרענה הוראות תכנית זו.

9. הוראות התכנית:

א. בבית הכלול בתחום התכנית תותר בניית תוספת באגפים חלקיים קרי שלא בכניסות שלמות.

ב. תנאי למתן היתר בניה לתוספת בניה באגפים חלקיים, אישור הועדה המקומית לפתרונות אדריכליים לדירות שאינן מרחיבות.

ג. חומרי הגימור לחזית ולקירות החיצוניים יהיו על פי דרישת מהנדס הוועדה.

ד. אין בתכנית זו תוספת שטחים מעבר לשטחים המותרים בתוכניות החלות במקום.

10. שלבי ביצוע:

עם אישור התכנית.

11. חתימות:

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
אישור תוכנית מס' 31/מק/ממ
הועדה המקומית החליטה לאשר את
התכנית בשיעור מס' 9805 מיום 24.8.98
י"ד הועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
תוכנית מס' 31/מק/ממ
נבדק ע"י ח. ג. ג.
אישור מהנדס הועדה
תאריך 18.8.98