

מרחב הכנון מקומי בני-ברק

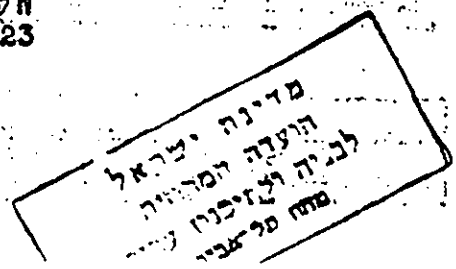
הכנייה מפורסת מס' 80

5-2508

31

- (1) שכ התכנייה : הכנייה זו מקרא הכנייה מפורסת מס' 80.
- (2) תחולת התכנייה : הכנייה זו תחול על שטח המותחב בקו כחול כהה בחסות מס' 50 הכנורף אליה (להלן החסות). התצורה מהווה חלק בלתי נפרד מהכנייה.
- (3) המקום : בחור  
 נכה : הל-אביב-129  
 עיר : בני-ברק  
 גוש : 6190  
 חלקה : 180-177, 175, 173-170, 129, 127-102, 100-37, 284-182, 288, 287, 583-547, 611-609 והלק מחלקה 11.
- (4) בעלי הקרקע : סוניים
- (5) המכסון : מהנדס העיר בני-ברק
- (6) תיאור : חודש הנקובה להכנון ולבניה בני-ברק
- (7) שטח התכנייה : 195.930 דונם
- (8) גבולות : גפון - רחוב שאול הכלך וה.ב.ע. מס' 25  
 דרום - ה.ב.ע. מס' 107 וה.ב.ע. מס' 194  
 מזרח - רחוב השוכר וה.ב.ע. מס' 97  
 מערב - רחוב קורא וה.ב.ע. מס' 96
- (9) הכלייה התכנייה : (1) ליצר שכחי התכנייה בהתאם למסומן בתצורה:  
 א - לצורך מגורים "ב".  
 ב - לצורך העזיה  
 ג - לאזור מיוחד  
 ד - לשכחים צבוריים בתוהים  
 ה - לכבורים לבנייה צבוע  
 ו - לדוכים והרחבתם  
 (2) להעביר את הואי דרך הערוקה (ברוחב 20 מ') ברחוב בתחיה וצנור לרחוב אברהם בן-דוד על מנת לקשרו עם החלק גבעה שכואל בני-ברק.  
 (3) החלקה מס' 37 תיועד להחלפה עם החלקה מס' 223.  
 (4) חלקה מס' 283 תיועד לשכח צבורי פשוט.
- (10) הוראות בנייה : (1) כל הוראות הכנייה המתאר לבני-ברק מס' 108 א'  
 על תיקוניה תחולנה על הכנייה זו.  
 (2) על בעלי החלקות ברהוב השוכר להרשות גישה חופשית לרשות המוסככת לקו העתודה מתוך הצדה.
- (11) בעלות : (1) השכחים לבנין צבורי, השכחים הצבוריים הפתוחים, הדוכים והשכילים ייושכו על-שם עיריית בני-ברק ללצ הכונה.  
 (2) חלקה מס' 37 מוקנה לעירייה עם חוק הקנייה וכוש וחלק עם חלקה 223 שחיסטב ע"ש אגאאאאאאאאאאאא חסיסת ואתרי ההחלפה תוסכ חלקה 37 על-שם בעלי חלקה 223 הקודמים.

oo/o



- (12) שרותים : העירייה תספק את כל השרותים המוגדרים במסמך על-חשבון בעלי המגרשים בהתאם לחוקי העיר של העירייה
- (13) סדנת המסגרת השבחה : הועדה המקומית תשאח לגבות מס השבחה כבעל החלקות לכלולות בתכנית זו בהתאם לחוק.
- (14) התכנית הנוצעת הן 10 שנים מיום אשורה.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 תכנית מס' 50 הועברת לועדה המחוזית  
 לשם אשור 27/7/68 בישיבה מס' 7 ש  
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 תאריך 27.7.68  
 יושב ראש הועדה

מנהל העירייה

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 תכנית מס' 50 הועברת לועדה המחוזית  
 לשם אשור 25/1/73 בישיבה מס' 7 ש  
 הועדה המקומית לבנין ובנין ערים, בניברק  
 תאריך 25.1.73  
 יושב ראש הועדה

מנהל העירייה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחוז אשכול  
 מרחב תכנון מקומי 27/7/68  
 תכנית מס' 50  
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 7  
 מיום 20/3/70 החליטה להפסיד את  
 התכנית  
 יושב ראש הועדה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחוז אשכול  
 מרחב תכנון מקומי 27/7/68  
 תכנית מס' 50  
 הועדה המחוזית בישיבתה ה- 7  
 מיום 22/7/73 החליטה לתת תוקף  
 לתכנית

מס' 50  
 תאריך 15.6.72  
 מס' 1829

מס' 50  
 תאריך 9.6.74  
 מס' 2015