

26/4/98
2 הבניה מוקדמת מס'

הוועדה המקומית לתכנון ולבנייה
מרחב רמת-השרון

תוכנית מס' ר"ש/מ"ק/821 - תוכנית בסמכות וועדה המקומית
שינוי לתוכנית ר"ש/457 ותוכנית ר"ש 457

גוש: 6418

חלקות: 79, חלק 373, 379

בעל הקרקע: מועצה מקומית רמה"ש

היוזם: הוועדה המקומית לתכנון ובנייה מרחב רמה"ש

עורך התוכנית: אגף הנדסה מח' תכנון עיר

שטח התוכנית: 12,285 מ"ר

מטרת התוכנית:

לקבוע תכליות נוספות בשטח לבניין ציבור מבלי לשנות זכויות בניה: שטח רצפות, גובה בנייה, קווי בנייה וכו'.

מעבר כלי רכב:

- א. מעבר כלי רכב יהיה מרחוב הנצב בלבד.
- ב. מעבר הולכי רגל יהיה גם מרחוב השופטים.

התכליות המותרות:

בשטח לבניין ציבורי ניתן יהיה להשתמש בנוסף לבי"ס ספר, לכל השימושים המוגדרים כבניין ציבורי לרבות בית מנוחה לזקנים (בית אבות, דיור מוגן וכו'). בתוכנית המתאר 210 א'.

יחס לתוכניות:

על תוכנית זו תחולנה לעניין זכויות הבנייה, גובה בנייה - הוראות תוכנית מתאר ר"ש 457, ר"ש 457 א', ר"ש 210 א', ר"ש 679.

ועדה מקומית...
אישור תכנית מס' 821...
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
בישיבה מס' 12.10.97
סמנכ"ל תכנון יו"ר הועדה

גורן
יענין
העלה
אנן
הגרת
ריסלוי

ועדה מקומית...
הפקדת תכנית מס' 821...
הועדה המקומית החליטה להפקיד את התכנית
בישיבה מס' 12.10.97
יו"ר הועדה

הועדה מקומית...
התכנית עברה בדיקה תכנית מוקדמת
ונמצאה ראויה לדיון בועדה מקומית
12.10.97
תאריך מהנדס הועדה

16.11.97