

28.1.98

מוקדמת מס'.....

מחוז תל-אביב  
 מרחב תכנון מקומי אונו  
 קרית אונו  
 תכנית מתאר מס' תממ 303  
 שינוי לתכניות מתאר מס' תממ 66 א', תממ 152, תממ 153, תממ 182,  
 תממ 195, תממ 272 ותש"צ 3/43/17

1. מקום:  
 מחוז: תל-אביב  
 נפה: תל-אביב יפו  
 עיר: קרית אונו  
 גושים: 6490 חלקות: 307  
 ח' חלקות: 244  
 6491 חלקות: 119, 29  
 6493 חלקות: 414, 307, 240  
 ח' חלקות: 410  
 6494 חלקות: 301, 303, 304, 306, 363, 364, 366, 370, 367  
 ח' חלקות: 10, 362, 307  
 6495 חלקות: 386, 382, 258, 139, 138  
 ח' חלקות: 380, 259, 266  
 6496 חלקות: 360, 359, 345, 340, 265, 192  
 ח' חלקות: 176
2. בעל הקרקע: עיריית קרית אונו
3. שטח התכנית: 98.800 דונם
4. יוזם התכנית: עיריית קרית אונו
5. מגיש התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה אונו
6. עורך התכנית: קול אדריכלים שדרות בן גוריון 7/11  
 חולון טל. 03-5524850
7. מסמכי התכנית: א. תשריט בקנ"מ 1:5000  
 ב. הוראות התכנית (2 עמודים)
8. מטרת התכנית:  
 מתן זכות מעבר לרכב וחניה בשטח ציבורי פתוח לחלקות הגובלות בלבד  
 ע"י שינוי יעוד משטח ציבורי פתוח לשטח ציבורי פתוח מיוחד.
9. יחס לתוכניות:  
 תכנית זו מהווה שינוי לתכניות מתאר מס' תממ 66 א', תממ 152, תממ 153,  
 תממ 182, תממ 195, תממ 272 ותש"צ 3/43/17  
 במקרה של סתירה ביניהן תכרענה הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית  
 לתכנון ובניה אונו

10. תכליות:  
באזור המוגדר כשצ"פ מיוחד תותר נגישות למגרשים ויתאפשר מעבר אל החניה  
שבחלקות הסמוכות בלבד.

11. תנאים מיוחדים:  
א. לא תותר כניסת משאיות ורכב מעל 4.5 טון למעט רכב חרום ותברואה.  
ב. השטחים הסלולים ישולבו בנטיעות ובגינות.  
ג. השטח המיועד לנגישות אשר יסלל יהיה במינימום הנדרש.

12. שלבי ביצוע:  
עם אישור התכנית.

13. חתימות:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה - "אונ"ו"  
תכנית מס' 303 נחל  
אושרה בישיבה מס' 360 ביום 2.12.58  
הועברה לוועדה המחזית לתכנון ולבניה  
עם המלצה 373  
יושב ראש הועדה  
מנהל הועדה

הועדה המקומית לתכנון ובניה מרחב תכנון מקומי  
אונ"ו חוק התכנון והבניה תשכ"ה - 1965  
אשור תכנית מס' 303 נחל  
התכנית מאושרת מכח סעיף 108 (ג) לחוק  
החל מיום 10.1.58  
יו"ר הועדה

28.1.58  
משרד הנכ"ט מרוז הל-אביב  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
אישור תכנית מס' 303 נחל  
התכנית מאושרת מכח  
סעיף 108 (ג) לחוק  
שמעון לסקר  
יו"ר הועדה המחזית

הועדה המקומית  
לתכנון ובניה "אונ"ו"