

משרד הביטוי וחסיכון  
האגף לתכנון והנרסה

תאריך: 8.4.90  
ירושלים.

אל: הייה ג. בן אור, אגף תכנון, משרד הפנים הקריה, ירושלים  
מ. חנורי, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים  
ג. גידלון, מינהל מקרקעי ישראל, ירושלים  
י. פלו, חב' "עמידר" בע"מ, תל-אביב  
י. הורן, אגף המדינות, רח' לינקולן, תל-אביב  
מהנדס העיר / המועצה המקומית / האזורית חולון  
מנהל הלשכה המחוזית לתכנון ולבנייה, משה"פ, מחוז תל-אביב  
מנהל המחלקה הטכנית, משבי"ש מחוז הדרת

י"ק

הכרזת: חוק רישום שיכונים ציבוריים (הוראת שעה) - תשכ"ד - 1964

רציב חסריט ותקנון של ת.ר.ש.צ. מס' 3/40/42(23) ב- חולון

קרית-שדה

שהוכנה ואושרה על פי החוק, בישיבה מס' 99 מיום 24.4.90

בברכה,

אינג' א. שושני

יו"ר ועדת התאום לרישום

שיכונים ציבוריים.

268  
1408  
23288

הצהרה להכנייה לרישום  
 שיכונים ציבוריים  
 קריה המשלבה, מנרה י"ב  
 טל: 02-277215

הקנון להכנייה שיכון ציבורי שהוכנה לפי "הוק רישום שיכונים  
 ציבוריים (הוראה שעה) תשכ"ד-1964", והחקנה שהוקנו לפיו \*

1. שם הכנייה

הכנייה זו הקרה "הכנייה לשיכון ציבורי" סס'  
 שינוי סס' ון ל- 3140/23

הודעה בסס' קריה שרת ב חולון שהוכנה לפי "הוק  
 רישום שיכונים ציבוריים (הוראה שעה) תשכ"ד-1964 (להלן ההוק).

2. הסריס הכנייה

הסריס הכצורך להכנייה זו יהווה חלק בלתי נפרד מהכנייה בכל הכנייים הכלולים  
 בהכנייה ובסריס.

3. גבולות הכנייה

קו כחול סביב הפסה המוכנה.

4. צרכי הכנייה

גולמים	חלוקה	חלוקה
7341	74	

5. כסה הכנייה 24.964

6. א. כלל הקרקע עיריית חולון

ב. היחידים חב' שיכון ופיתוח לישראל בע"מ

ג. המקרקעין משרד הבינוי והשיכון

7. מסדה הכנייה

קביעה חכנייה ברת הוקף ל"שיכון ציבורי", לצורך כפולות כרידה ורישום בפנקסי  
 המקרקעין בהתאם להוקף.

קוי הכנין	יצע האזור בתסריט	מס' הקומות	ה א ז ו ר
<p>כמסומן בתסריט</p> <p>כמסומן בתסריט</p>	<p>צהוב עם פסים ורודים אלכסוניים</p> <p>מסגרת שחורה</p> <p>אדום</p> <p>משבצעות על רקע האזור</p> <p>סגול מוחסם בסגול כהה</p> <p>קווים אלכסוניים שחורים על רקע האזור</p>	<p>רב-קומות</p>	<p>מגורים</p> <p>שטח שאינו כלול בהכניה דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי</p> <p>סגרשי חניה פרטיים</p> <p>מחקנים הנדסיים</p> <p>זכות להגחה כבלים לשובח חברת החשמל</p>

9. רישום דרכים ושטחים ציבוריים

- א. הואי הדרכים ~~הדרכים להולכי רגל~~ ורוחנס יהיו כחוסמו בחסריט.
- ב. דרכים וחניות ציבוריות ~~דרכים להולכי רגל ושטחים ציבוריים~~ ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.
- ג. דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.

10. זיקת הנאה במגרש מס' 11 חרשם זיקת הנאה לגישה ומעבר להולכי רגל, כלי רכב וחניה לטובת מגרש מס' 11

11. מחקנים הנדסיים חירשם לטובת חב' החשמל זכות מעבר חופשי להנחת כבלים, תיקונים ואחזקתם, ברצועה הקרקע המסומנת בחסריט בקווים אלכסוניים שחורים על גבי מגרש מס' 11 והחזרה הכזב לקדמותו על חשבונה בהקדם האפשרי עם הפרעה מינימלית.

12. לא יוקמו גדרות בשטח החכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

13. חברואה - לא האושר בניה נוספת אלא לאחר חאוס בעיות הנהגוז, הניוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ובהנדס הרשות המקומית.

14. השטחים הפלחי בנויים, המיועדים למגורים או אזורי מסחר אינם שיכון ציבורי. הבניה על שטחים אלו כפופה למלוי הוראות כל דין.

15. חכנית זו באה להסדיר רישום מקרקעין בלכז על פי מצב הפיחות והבניה בשטח ואינה מבטלת הוראות קיימות על פי חכנית בנין עיר מאושרת בכל הנוגע לזכויות בניה. היחרי בניה למבנים חדשים או חוספה בניה למבנים קיימים ינחנן על ידי הועדות המוסמכות כדין בהתאם לחוק מאושרת קיימת בחוקר.

מס' 11

עיריית חולון  
 חב' שיכון ופיהוח ליהודים ופלתיח לישראל בע"מ  
 משרד השכנון והבינוי

**חוק רישום שבונים צבוריים**  
 הוראת השטח - חשכיד - 1964  
 ועדת תאום

**אושר בהתאם לחוק הניל**  
 תאריך: 24.7.90

התקבלה החלטת פנימי והשמי  
 התקבלה ועדת פנימי  
 התקבלה ועדת פנימי המשפטים  
 התייחסת ועיני סיהל מקרקע  
 חתימת ועדת הרשות המקומית

משרד הבינוי והשיכון

ספר חוקים	417	מיום	13.2.64
ספר חוקים	781	"	25.8.75
ספר חוקים	1035	"	23.12.81
קובץ החקנות	1612	מיום	6.9.64