

מדינת ישראל
משרד השיכון

היחידה לתכנון לרישום
שיכונים ציבוריים
חקריה, ח"א, רח' ד' 15
טלפון: 269211/330 (03)

תקנון לתכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים
ציבוריים (הוראת שעה) תשכ"ד-1964", והתקנות שהותקנו לפיו *

1. שם התכנית

תכנית זו תקרא "תכנית שיכון ציבורי" מס' 3/29/21 (כולל שנוי מס' 2 ל-3/29/6)
הידועה בשם שכון "סביב" בהרצליה, שהוכנה לפי "חוק רישום שיכונים ציבוריים
(הוראת שעה) תשכ"ד-1964 (לפני החוק).

2. תשריט התכנית

התשריט המצורף לתכנית זו יחווה חלק בלתי נפרד מהתכנית ככל העניינים הכלולים
בתכנית ובתשריט.

3. גבולות התכנית

קו כחול סביב השטח המתוכנן.

4. מקום התכנית

גושים	חלקות	חלקי חלקות
6577	5, 7, 8, 139, 143, 146, 148,	
	177, 152	

5. שטח התכנית - 54,420 דונמים

6. א. בעל הקרקע - מינהל מקרקעי ישראל

ב. ה י ו ם - משרד השיכון

ג. ה מ ג י ש - משרד השיכון

7. מטרת התכנית

קביעת תכנית ברת תוקף ל"שיכון ציבורי", לבצוע פעולות מדידה ורישום בפנקסי
המקרקעין בהתאם לחוק.

8. טבלאת האזורים שבחכנית

האזור	מספר מקומות	צבע האזור בחכנית	קרי בנין קדמי צדדי אחורי
מגורים	3-4	צהוב	כמסומן בחכנית
אזור מסחרי		אפור מוחם באפור כהה	
חזית מסחרית		קו סגול	
שטח לבנין ציבורי		חום מוחם בחום כהה	
שטח ציבורי פתוח		ירוק	
דרך קיימת/מוצעת ומקום חניה ציבורי		אדום	
שביל להולכי רגל		ירוק עם קוים אלכסוניים בירוק כהה	

9. רישום דרכים וחניות ציבוריות, שבילים ושטחים ציבוריים פתוחים

- (א) תואי הדרכים והשבילים ורוחבם יהיו כמסומן בחכנית.
 (ב) דרכים, שבילים ומקומות חניה ציבוריים, ירשמו על שם הרשום המקומות בהתאם לחוק.
 (ג) דרכים לביטול - ירשמו בהתאם לחוק.

10. שטחים ציבוריים פתוחים - ירשמו על שם הרשות המקומית בהתאם לחוק.

11. שטחים לבניני ציבור

- (א) השטחים המיועדים לבניני ציבור ירשמו בהתאם לחוק.

12. לא יוקמו גדרות בשטח החכנית ללא הסכמת הרשויות המוסמכות.

13. חברות

לא תאושר בנייה נוספת אלא לאחר תאום בעיות הנקוד, הביוב ואספקת המים עם לשכת הבריאות המחוזית ומהנדס הרשות המקומית.

חתימות

א. בעל הקרקע
 ב. הירוס
 ג. המגיש מסרתי

(*) ספר החוקים 417 מיום 13.2.64
 ספר החוקים 781 " 25.8.75
 קובץ החקנות 1612 " 6.8.64

קה/הג

חוק רישום שכונות צבוריים
 הוראת השעה - תשכ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל
 תאריך 7.10.76
 וועידת נציג עיר השכונות-י"ד
 חתימת י"ד עיר הפנים
 י"ד עיר השכונות-י"ד