

חקנות לחכנית שיכון ציבורי שהוכנה לפי "חוק רישום סכונים ציבוריים, (הוראת טעה) תשכ"ד - 1964", ותקנות שהתקנו לפיו.

1. ט"ט הוכנית
 חכנית זו נקרא, "חכנית שיכון ציבורי" 3/40/18 (שנוי מט" 1 לוחכנית מט" 3/40/6) הידועה בט"ט סכון "הנקר" בגולן, אשר הוכנה לפי "חוק רישום סכונים ציבוריים (הוראת טעה) תשכ"ד-1964" (להלן החוק).
2. תאריט החכנית
 תאריט המצורף לחכנית להלן: "התאריט" יהווה חלק בלתי נפרד מהחכנית בכל העניינים הכלולים בחכנית וב"תאריט".
3. גבולות החכנית
 הקו הכהול יהווה את גבול החוככנית.
4. מקום החכנית מט" הגוץ
 7165, 7167
5. גודל ט"ט החכנית 20,000 דונט
6. א. בעל הקרקע מינהל מקרקעי ישראל
ב. היזום מסדד היזומן
ג. המגיס מסדד היזומן
7. מטרת החכנית
 קביעת חכנית בעלת חוקף להיזומן ציבורי, ובצוע פעולות רישום בהתאם לחוק. (כל חנוי בחכנית לאזור הרישום יעשה על דעת ובאיחור הועדות המוסמכות).
8. טימון וצבעים

האזור	צבע האזור בתאריט	מט" הקומות	קווי בניין	
			קדמי	אחורי
מגורים	כתום	1	כמסומן בתאריט	לא פחות מ 5 מ'
מגורים	צהוב	3-4	כמסומן בתאריט	לא פחות מ 5 מ'
דרכים לרבות חנויות מאוסדות	חום			
ט"ט ציבורי פתוח	ירוק			
דרכים - האביליט	ירוק עם קוים ירוקים כהים אלקטרוניים			
ט"ט לבניני צבור	חום מוחטם כהה			
דרכים לבטול	קוים אלקטרוניים באדום			

9. ד ר כ י ט (לרבות מקומות חנייה ציבוריים).
 - א. חני הדרכים ורוחבן יהיו כמסומן בתאריט.
 - ב. הדרכים תראמנה במעלות על ט"ט הריחות המקומיות בהתאם לחוק.
 - ג. הדרכים מט" שהוכרוזו ע"י מ.ע.צ. כדרכים ארציות יראמו על ט"ט המדינה ולא על ט"ט הריחות המקומיות.

10. דרכים - תבילין
 ירוק עם קוים אלכסוניים ירוקים כהים ירחמו על אם הירוקה המקומית.
11. סתימת ציבוריים פתוחים
 סתימת הצבוקים בתחריט בצבע ירוק - ירחמו על אם הירוקה המקומית בהתאם לחוק.
12. סתימת להניני ציבור
 א. הסתימת המיועדים להניני ציבור, צבוקים בתחריט בצבע חום ומוחזמים בצבע חום כזה.
 ב. הסימונים המותרים ל _____ כמסומן בתחריט.
13. לא יוקמו גדרות בסטטו התכנית בלי הסכמה בכתב ממסדר הסיכון.
14. ת ב ר ו א
 לא תווסד בניה נוספת בלי תאום בעית הניקוז, הביוב והספקת מים עם מהנדס הריאות המקומית להביעת רצונו.

חתימות

א. בעל הקרקע _____
 ב. היוזם _____
 ג. המגיש _____

חוק רישום שבונים צבוריים
 הודאת השנה - השכ"ד - 1964
 ועדת תאום

אושר בהתאם לחוק הנ"ל

תאריך 9.2.72

חתימת נציג שר השכון-י"ר _____
 חתימת נציג שר הפנים _____
 חתימת נציג מנהל מקרקעי ישראל _____

מינהל מקרקעי ישראל