

5-2732

15729

מרחב תכנון מקומי רמת-גן  
תכנית מתאר מקומית רג/מק/340/ג/12  
תיקון לתכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה  
בסמכות הועדה המקומית עפ"י סעיף 62 א' (א), 7 ו-8

1. התכנית, שמה ותחולתה :

תכנית זו תקרא תכנית מתאר מקומית רג/מק/340/ג/12, תיקון לתכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה ותחול על כל אזור מגורים א' א-1 וא' מיוחד שבכל מרחב תכנון העיר רמת-גן.

2. המקום : מחוז: תל-אביב  
נפה : תל-אביב  
עיר : רמת-גן

3. התשריט : תכנית זו אינה מלווה בתשריט .

4. שטח התכנית : כ-13,700 מ"ר

5. בעלי הקרקע : שונים

6. יוזם התכנית: הועדה המקומית לתכנון ובניה רמת-גן

7. עורך התכנית: אגף ההנדסה עיריית רמת-גן.

8. מטרת התכנית:

א. תיקון סעיף 144 (א) לתקנות תכנית ר/340 באזורים א , א-1, א מיוחד ע"י תוספת הערה כדלקמן :

למרות האמור בסעיפים קטנים (1) ו-(2), ניתן יהיה לקבוע מספר יחידות דיור באזורים הנ"ל באופן יחסי לגודל המגרש המינימלי שעפ"י תכנית המתאר שחלה על המגרש.

ב. אין שינוי בזכויות הבניה לרבות הקלות שניתן היה לקבל עקב אישור תכנית זו .

9. היטל השבחה : היטל השבחה יגבה כחוק .

10. כפיפות : תכנית זו כפופה לתכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה פרט להגבלת הוראות תכנית זו.

11. שלבי ביצוע : מיד עם מתן תוקף לתכנית .

ועדה מקומית לתכנון ובניה  
רמת גן  
אישור תכנית מס' 12/2/340/ק/ג  
הועדו המקומית החליטה לאשר את התכנית  
כשיבת מס' 980016 ביום 23.8.58  
מהנדס הועדה                      יו"ר הועדה