

הועדה המקומית לבנין והכנון עיר בני-ברק

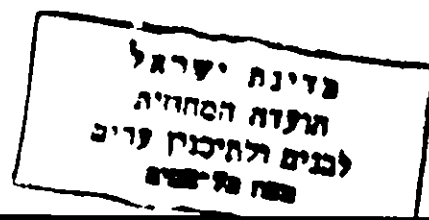
מרחב הכנון מקומי בני ברק

תכנית מס' 232

כנזי לתכנית הכורסה מס' 63 א' ושינוי לתכנית מתאר מס' 105 א'

1. כ מ ה ת כ נ י ה : התכנית זו תקרא התכנית מס' 232.
2. החולת התכנית : תכנית זו החול על השטח המוחסם בקו כחול כהה בחסריס הכצורף אליה (להלן "החסריס").
החסריס מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. ה ס ק ו ט : מקוץ : חל-אניב.
נמח : חל-אניב-יפו.
קיר : בני ברק.
גוש : 6122.
חלקות : 859, 95.
4. שטח התכנית : 2,142 מ"ר.
5. גבולות התכנית : צפון - רח' צייטלין וחלקות מס' 630, 631, 859.
דרום - חלקות מס' 1427, 671, 1633.
מזרח - חלקה מס' 379.
מערב - רח' הרצל וחלקה מס' 858.
6. בעל הקרקע : ביאלוסטוצקי.
7. ה י ו ז ס : הועדה המקומית לבנין והכנון עיר בני ברק.
8. ה ס ת כ נ נ : צבי כספי.
9. מסדה התכנית : להפקיע שטח לבנין צבורי (גן ילדים) ושטח להרחבת רח' צייטלין רח' הרצל ולעד את המגרשים מס' 1, 2 לאזור מגורים מיוחד.
10. הוראות בניה : א. כל הוראות תכנית המתאר לבני ברק מס' 105 א' על תיקוניה תחולנה על תכנית זו, אולם במידה ותהיה סתירה בין הוראות תכנית זו ולהוראות תכנית המתאר, אזי תקבענה הוראות תכנית זו.
ב. על המגרשים מס' 2, 1 יוקמו 2 בנייני מגורים בני 4 קומות ככל קומה עבודים מבולעת ואחוזי בניה בסה"כ 108%.
ג. קו הבנין של מבנה גן הילדים (בחלקה מס' 3) ושאר קו הבנין בתכנית הם כפי שמוצגים בהסריס.

צבי כספי
אדריכלות והנדסה בבנין
רח' הרצל 75 דלתא-12
טל. 733752, 737510



העדה המקומית לענין ערים בנייבוק
 פניה מס' 232
 תאריך הגשת המכתובת
 חודש אשור 18 שנת 76
 יום ה' אדר
 מקום הגשת המכתובת
 ירושלים
 חתימת העדה
 ממונה עליו

גורן
19.6.68
תאריך

מסדר הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
נמחה 81 - גלוביה
מרחב תכנון מקומי
תכנית 78/1965 מס' 232
הועדה המחוזית ביישובים ה' 88/1965
מס' 78/1965 תוקף לתת תוקף
לתכנית הנוכחת לעיל.
בגן מנהל כללי לתכנון
יושב ראש הועדה

מדינת ישראל
התורה והמנהג
לכבוד אהבתך קרוב
יום יד אביב