

מרחב תכנון מקומי גבעתיים
תוכנית מספר גב/מק/438
שינוי קוי בניין - רח' המגדל 6
שינוי לתוכנית גב/53 על תיקוניה

1. שם התכנית: תכנית מספר גב/מק/438, בסמכות הועדה המקומית, שינוי קו בניין צדדי ואחורי, בשכונת רמב"ם. שינוי מס' 1 לשנת 2002 לתוכנית מתאר מס' גב/53, על שינוייה (להלן: התכנית).
2. מסמכי התכנית: דף הוראות (להלן: הוראות התוכנית) ותשריט הכולל נספח בינוי.
3. תחולת התוכנית: השטח המתוחם בקו כחול בתכנית כמוגדר בתוכנית מג/מק/438 בשכונת רמב"ם ברח' המגדל מס' 6.
4. שטח התוכנית: 451 מ"ר.
5. יחם התוכנית: אורית כשר, רח' המגדל 6, גבעתיים.
6. בעלי הקרקע: פרטיים.
7. עורכת התוכנית: הנדסאית אורית כשר, רישיון ה/22351, טלפון 054-715012.
8. מטרת התוכנית: שיפור רווחת המגורים ואישור מצב קיים, ע"י: שינוי קו בניין צדדי ואחורי ע"פ סעיף 62א(א)(4) לחוק התכנון והבנייה.
9. הוראות התוכנית: קוי הבניין יהיו כמתואר בתשריט.
10. הוצאות תכנון ופיתוח: הועדה המקומית רשאית לגבות הוצאות התכנית, ע"פ סעיף 12(69) לחוק התכנון והבנייה.
11. יחס התכנית לתכניות תקפות: על שטח התוכנית יחולו הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו. במקרה של סתירה בין הוראות תכנית זו להוראות התכנית הראשית, יחולו הוראות תכנית זו.
12. זמן תחילת ביצוע: מיידי.
13. חתימת היחם: *אורית כשר*
14. חתימת המתכנן: *אורית כשר*

15. חתימת הועדה המקומית

תאריך: 24.05.02

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 מליאה / משנה
 גבעתיים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 (סעיף 62א')

הפקדת תכנית מס' 438/מ/גב/מק/438
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה מליאה / משנה
 החליטה בשיבתה מס' 2002014
 מיום 16.5.02 להפקיד את התכנית

י"ר היעדה
 תאריך: 24.5.02

הועדה המקומית לתכנון ולבניה
 מליאה / משנה
 גבעתיים
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
 (סעיף 62א')

אישור תכנית מס' 438/מ/גב/מק/438
 הועדה המקומית לתכנון ולבניה מליאה / משנה
 החליטה בשיבתה מס' 2002014
 מיום 16.5.02 לאשר את התכנית

י"ר היעדה
 תאריך: 20.11.02