

6

5-284

** 0455

מרחב תכנון מקומי רמת-גן
תכנית מס' רג/מק/1247

שינוי לתכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה
בסמכות ועדה מקומית עפ"י סעיף 62 א. (א) (1)
איחוד וחלוקה חדשה בלא הסכמת בעלים

1. מקום התכנית : מחוז : תל-אביב
נפה : תל-אביב יפו
עיר : רמת-גן
גוש : 6145
חלקות : 130, 1023 (חלק)
 2. התכנית : תקרא תכנית מס' רג/מק/1247 .
בהתאם לתכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה .
 3. המקום : פינת הרחובות יעל הגיבורה והחייל .
 4. שטח התכנית : 697 מ"ר
 5. בעלי הקרקע : מזרחי (בן ניסים) אברהם , מזרחי (בת יצחק) אסתר , סגמן טל
ומדינת ישראל .
 6. יוזם התכנית : הועדה המקומית לתכנון ובניה .
 7. עורך התכנית : מחלקת תכנון עיר אגף הנדסה עיריית רמת-גן .
 8. מטרת התכנית :
- עריכת "חלוקה חדשה" בלא הסכמת בעלים הכוללת לוח הקצאות
וטבלאות איזון חדשים שהם חלק בלתי נפרד מהתכנית ללא שינוי
בזכויות הבניה כפי שנקבעו בתכנית מתאר רג/340 על כל תיקוניה .
9. מסמכי התכנית :

- א. 2 דפי הוראות בכתב. להלן "התקנון" :
- ב. 1 תשריט ערוך בקנה מידה 1:250
- ג. טבלאות איזון, כולל לוח הקצאות

10. הוראות ורישום התכנית :

10.1 זכויות הבניה בתכנית הן בהתאם לתכנית שבתוקף החלות על החלקות, הווה אומר רג/340 על כל תיקוניה .

10.2 השטחים המיועדים לצרכי ציבור יועברו ויירשמו ע"ש עיריית רמת-גן כחוק.

11. היטל השבחה : כחוק

12. הועדה המקומית רשאית לגבות את הוצאות התכנית .

13. כפיפות : תכנית זו כפופה להוראות תכנית המתאר רג/340 על כל תיקוניה כל עוד לא תוקנו בתכנית זו .

ועדה מקומית לתכנון זכניה
רמת-גן
אישור תכנית מסי 1847 / ק"מ / 1847
הועדה המקומית החליטה לאשר את התכנית
19.11.00 ביום 18.11.00
בישיבה מסי 1800018
הישיבה מס' 1800018 (מיזם) - 8.11.00
מחלקת הועדה יו"ר הועדה

א"מ פב
8.4.2003

וקהתאם עהחלטת וקצת עת
בישיבתה מס' - 05/03 אינה - 16/11/03