

1.7.87

5-2968

379/1  
379

3

מרחב תכנון מקומי תל אביב יפו  
חכנית מתאר מס' ל-2  
שנוי מס' 1 לשנת 1986 של החכנית מתאר מס'  
"ל" - שטחים מעבר לירקון.

1. שם התכנית : חכנית זו תקרא חכנית מתאר מס' ל-2, שנוי מס' 1 לשנת 1986 של החכנית מתאר מס' "ל" - שטחים מעבר לירקון.
2. תחולת התכנית : החכנית זו תחול על שטח החכנית מתאר מס' "ל".
3. יזום התכנית : הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו.
4. בעלי הקרקע : שונים.
5. מטרת התכנית : לשנות את סעיף 47 ב' בהקנות חכנית מתאר מס' "ל" ולקבוע במקומו שהועדה המקומית תהיה מוסמכת לקבוע הנאים מיוחדים לגובה בנין המוקם על מגרש בעל מצב טופוגרפי מיוחד, ולשנות בהתאם לכך את החכנית מתאר מס' "ל" - שטחים מעבר לירקון על שינוייה (לבגלן "החכנית הראשית") שפורסמה למהן תוקף בילקוט פרסומים מס' 278 מיום 19.2.55.
6. שינוי החכנית : החכנית הראשית תשונה ע"י :  
הראשית : שנוי סעיף 47 ב' ובמקומו ירשם כמפורט להלן :  
1. "הועדה המקומית, בהסכמתה של הועדה המחוזית, תהיה מוסמכת לקבוע הנאים מיוחדים לגבי גובה בנין צבורי".  
2. "הועדה המקומית תהיה מוסמכת לקבוע הנאים מיוחדים לגובה בנין מגורים, שהזיתו בהצטלבות דרכים או בנין המוקם על מגרש בעל מצב טופוגרפי מיוחד, או במקרה שהדבר נדרש מבחינת עיצוב ארכיטקטוני של המקום, או במקרה של תכנית שכונ מיוחדת בחנאי שצפיפות המגורים ביחידת השכונות בה נמצא הבנין לא תעלה על הרשום בלוח החלוקה לאזורים בתכנית מתאר מס' "ל" - שטחים מעבר לירקון".  
3. הוספה סעיף בסוף הקנות החכנית הראשית כדלקמן:  
"למרות כל האמור לעיל יהיו החוראות הנכללות בשטח החכנית-מתאר מס' ל-2 בהתאם למפורט בה".

7. זמן ביצוע : מיידי.  
8. יחס התכנית : לתכנית הראשית:

על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות חכנית זו תכרענה הוראות חכנית זו.

חכנית מתאר מס' ל-2  
תכנית מתאר מקומית מס' 2

החכנית	מס' 471
תאריך	24.6.87
אשרה למס' 471	מ.5.87
שנת	1987

מדינת ישראל / משרד המגורים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מרחב תכנון מקומי תל-אביב יפו

מרחב תכנון מקומי תל-אביב יפו  
חכנית מתאר מס' ל-2  
הועדה המחוזית תל-אביב יפו  
מיום 1/5/87  
לחכנית מס' 471  
מורדכי כהנא  
יושב ראש הועדה  
מנהל כללי לתכנון  
תאריך 28/9/87