

2 303

שם חכונן עיר של הל-אבי-יפו
חכונת מס' 362

חכונן מס' 1 לשנת 1953 של חכונת מס' C-D (חכונן 1943) -
אדמות במזרח הל - אביב

(1) שם החכונת: חכונת זו תהיה חכונת מס' 362, חכונן מס' 1 לשנת 1953 של חכונת מס' C-D (חכונן 1943) - אדמות במזרח הל-אביב.

(2) החולת החכונת: חכונת זו תחול על השטחים הבסומנים בקו כחול כהה בחסרים מס' בע/53/19 המצורף אליה (להלן "החסרים") הכולל חלקה 161, 242 וחלק מחלקה 130 בגוש 6106, החסרים יהווה חלק בלתי נפרד מהחכונת בכל דבר הנוגע לחכונת ולחסרים.

(3) גבולות החכונת: חלקה 161: צפון: גוש 6106 קטעים מחלקה 140, 139 דרום: 597
מזרח: גוש 6106 חלקה 160
מערב: גוש 6106 חלקה 162
חלקה 242: וחלק מחלקה 130:
צפון: רח' בני-דן.
דרום: גוש 6106 חלקה 241 וקטעים מחלקה 130
מזרח: רח' בבלי-מס' 600
מערב: רח' פנהדרין-מס' 507

(4) מסרת החכונת: חכונן החכונת המפורטת "C-D" (חכונן 1943) - אדמות במזרח הל-אביב (להלן "החכונת הראשית") ע"י שנוי אזורים.

(5) חכונן החכונת הראשית: החכונת הראשית החכונן ע"י:
א. קביעת סגור לבנין צבורי בחלקה מס' 161 בגוש 6106 במקום אזור דירות II.

ב. קביעת אזור דירות II לחלקה מס' 242 וחלק מחלקה מס' 130 בגוש 6106 ובמול יעודן כמגורש צבורי.

(6) בעל הרכוש הכלול בחכונת: חכונן הקיימת לישראל ואת.

(7) שטח החכונת: חלקה 161 בגוש 6106-830 מס"ר
חלקה 242 בגוש 6106-538 מס"ר
חלק מחלקה 130 בגוש 6106-1.750 מס"ר

(8) שם המגורש לבנין צבורי: 830 מס"ר שיוחבר לקריית הל-אבי-יפו. בדם הכירה נומינליים ל-99 שנה.

(9) סוג האזור: אזור דירות II ומגורש לבנין צבורי. החקנות של האזורים האלו מתאימות לחקנות החכונת הראשית.

משרד הפנים
הרשמת רישום מקרקעין
יפו

10) נקודת גיוג ותפסת מיים

(א) הנקוד והביוב יתוכננו בהתאם לדרישות מהנדס העיר ומשרד הבריאות. לא ינחנו סקורות חיתר לבניה לפני שבוצעה אהן עבודות בנקוד וביוב בשטח התכנית הזאת, שידרוש ע"י מהנדס העיר

(ב) המסקת המים תהיה ע"י מפעל המים של פירית תל-אביב-יפו.

11) שם התכנית לתכנית הראשית

על התכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שיחיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו, יכרעו הוראות תכנית זו.

X

בעל הקרקע

[Handwritten signature and date]
16.5.54

| | | |
|--|--------------------|----------------------|
| <p>הועדה המקומית לבנין ובנין ערים תל-אביב-יפו</p> | | |
| <p>שם התכנית: תכנית מע' 362 ותאשרה בישיבה מיום 4.5.53 פרוטוקול מס' 115 החלטה מס' 5822</p> | | |
| מס' סכנה | מהנדס העיר | מס' תכנית |
| | <i>[Signature]</i> | י"ד הועדה |
| | | תאריך: 3.5.55 |

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| משרד הפנים | פקודת בנין ערים 1936 |
| ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים | מחוז תל-אביב |
| מרחב תכנון עיר | תל-אביב-יפו |
| תכנית | מס' 362 |
| הקדמת התוכנית | 26 |
| מיום | 21.2.55 |
| לחברת המקומית לעיל | <i>[Signature]</i> |
| סגן מנהל כללי | <i>[Signature]</i> |

| | |
|--------------------------------|----------------------|
| משרד הפנים | פקודת בנין ערים 1936 |
| ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים | מחוז תל-אביב |
| מרחב תכנון עיר | תל-אביב-יפו |
| תכנית | מס' 362 |
| הקדמת התוכנית | 18 |
| מיום | 29.6.54 |
| את החלטת הועדה לעיל | <i>[Signature]</i> |
| סגן מנהל כללי | <i>[Signature]</i> |