



הועדה המקומית לתכנון ולבנייה כל פתח או בניה בשטח התכנית הזאת אלא אחריו אולם  
הכנית מקוררת הכנסת או חלק מהכנסת אשר התומיה ייקבעו על ידי הועדה המקומית  
התכנית המקוררת הכלולה - התווית כבישים וקווי בניין.  
קביעת קווי בניין לבניני משרדים ואופן הבניה.  
קביעת גובה ומספר יחידות לבניין.  
קביעת אזור לבנינים צמודים ושטחים צמודים שהתקיים בהתאם.  
קביעת שטחי הבניה לטכנוניות.

11. יחס התכנית לתכנית פתח "ל": על תכנית זו תחולנה הוראות הבניה מהאר "ל" שהחלים מעבר לירוקן אשר הודעה בדבר כהן יתוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 273 כיום 19.2.53. התחייבה התכנית זו ההוונה תוספת להוראות התכנית "ל".

12. יחס התכנית לתכנית מקוררת: הוראות הכנית זו תחולנה על התוכניות מקוררות הכלולות בהחלטות מס' 807, 808, 809, 1088, 1011, 1006. הוראות הכנית ב.ע. מקוררת "א" תדמות מעבר לתחל-1011 לזאת חלק אשר כלול בהחלט התכנית זו הנוטלנה עם אישור התכנית זו.

13. אזורי: האזורים והכלייתם בתכנית זו יהיו כפי שנקבע בהתכנית "ל", מוצא יהיה לרשות התכנית מקוררת אזורי מסבה לתזודי מגורים וכן אזור מגורים מיוחד.

14. שטחים לבנינים משרדיים ושטחים משרדיים ורעיוניים: השטח לבנינים משרדיים והשטח המשרדי המשותף עבור 13407 יחידות דיור - 1000 - 572 דונם. השטח לבנינים משרדיים ורעיוניים 140 דונם יהיו בהרכב שטח התכנית ל-400 דונם משרדיים ורעיוניים.

15. רכיבת השטחים הצמודים מרעיוניים: כל הבונים בהתכנית יהיו ברשותם השטחים המשרדיים, המשרדיים והמשרדיים המבניים שעליהם, למט כסירתם לעיריה, כל זאת בהתאם להחלטת יחידות "ל" שהתקיימה לא יוחא הינה לתניה כל עוד לא יובחא בהחלט התכנית הנ"ל.

16. רחוב השטחים המשרדיים: כל השטחים לבנינים משרדיים וכל השטחים המשרדיים המשותפים ייראו כ"ל עיריה ת"א-ימו או יתחברו לעיריה ת"א-ימו בהתאם להחלטת יחידות "ל" שהתקיימה וקדה-סרים.

17. רחוב הדרום והמבילים: כל הדרבים הנדרשות והמבילים יירשמו על ידי העיריה ללא כל המורה.

18. יחידות: כל הבונים בהתכנית ישתתבו בכל המבילים בהתאם לתכנית ללא משהה כלשהי על ידי העיריה.

19. בקו, בניה, והספיעת המבנה: א. הקניז והבנייה יתוכננו בהתאם לדרישות כהנד-הבריאות. לא יהיו הנוטלנה הינה לבניה לפני שתבאענה אולם קבוצות בניקוד והבנייה בשטח התכנית יחולנה סידורו על ידי המנדט העיר. כל בעל קרקע כ"ב מתדיקים בנתם או כל יחיד הכונן למעלהו על קרקע וכן בא סוף, יחייב לאחר קבלת הודעה משרדית על ידי ימים כרואו מהעם הועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א-ימו, למט יחידות או למט אכורות הבנייה והנקוד ולבנייה כל יחיד התכונות הכרונות בכדור הבנייה המבניים הספיעת. כל בעל קרקע כנ"ל יהיה אחראי למניעת כל פעולה העלולה לתזיק למבניות הנ"ל ולכל נזק שיגרם להם בשטח ארמוניהו. הועדה המקומית תהא זכאיה לרשות מהבטל (יט) לתקן כל נזק סוגרם על ידם על חשבון בעל הקרקע, במ מנייה יחיד בעל הקרקע לאפשר את הגישת למבניות ליום בקורת, בקוד וכדו'.

ב. הספקת המים תהיה על ידי מועל המים של עיריית תל-אביב-ימו.  
ג. כל הבונים בשטח ישתתבו בהוצאתם סדור הקניז.

לכניה  
15. XI. 1966  
תכנון ופיתוח



7  
 ט - אביב  
 ט - אביב - 10'  
 460  
 20  
 מטר  
 27.3.67  
 1227

ט - אביב - 10' - 460

ט - אביב  
 ט - אביב - 10'  
 460  
 63  
 25.11.67  
 1227

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ  
 אימות אישור  
 אושרה לתזקף ע"י ועדה  
 שם \_\_\_\_\_  
 חתימה \_\_\_\_\_