

שטח תכנון עיר תל-אביב - יפן

תכנית מס' 572

תקון מס' 4 לשנת 1958 של ה.ג.ע. G.

תכנית זו תקרא תכנית מס' 572 תקון מס' 4 לשנת 1958 של ה.ג.ע. G.

1. שם התכנית:

תכנית זו תחול על השטח בסמוך בקו כחול כהה בתשרי מס' 1 המצורף אליה (להלן התשרי) הכולל חלקה מס' 259 בגוש 6110. התשרי יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתשרי.

2. תחולת התכנית:

צפון: גוש 6110, חלקות 255, 256	
דרום: " " " 258	
מזרח: " " " 242	
מערב: " " " 160	ורחוב התאגדה.

3. גבולות התכנית:

מטרת התכנית היא לקבוע תזוור סטדרי לגבי החלקה 259 בגוש 6110. לקבוע תזוור בניה שיודדות ולקבן בהתאם לכך את התכנית ג.ע. ספורדת G, על תזווריה (להלן "התכנית הראשית").

4. מטרת התכנית:

תקון התכנית הראשית: התכנית הראשית תהינ על ידי:

- א. קביעת תזוור סטדרי בטקום תזוור סגודים 2 לגבי חלקה 259 בגוש 6110.
- ב. הוספת מעטת טעוה בעוף חלק 5 "צמימות ותקנות בניה" מעיקף 8 לזה הסודרים כדלקמן: - לפיה תהינ השכור לעיל תהינ תקנות הבניה, קוד הבניה, תזוור הבניה וזוובה הבנין בשטח תכנית מס' 572 יהיו כספורט בה בלבד.

תמנות בניה:

תזוור הבניה: 43,7%
קוד הבניה: קוד הבניה יהיו בהתאם לטטומן בתשרי.
זוובה הבנין: זוובה הבנין לא יעלה על קומה אחת.

שטח התכנית:

דונם 0.502

תקון, תזוור, והספקת סים:

- א. תוקנו והביוו תוכנונו בהתאם לדרישות סטרו הבדיקות. לא תתנה תעודות היתר לבניה לפני שתכונענה אותן תעודות תוקנו וביוו, בשטח התכנית הזאת, שידרשו על ידי סהנדס העיר. כל בעל קרקע, כמו כן תזוורקים בנכס או כל אדם אשר תטוען לבעלותו על הקרקע וכן בא כותם, תייב לתת קבלת הודעה סכססרה לו תודט יסיה כראס טטעם הועדה תסקוסית לבנין ובנין ערים תל אביב - יפן לתת זכות טעו להותח צנודות הביוו והתוקנו ולכצוע כל יתר תעבודות הכרוכות בסודור הביוו והתוקנו בסביבה. כל ~~תעבודות~~ תעבודות יהיה תודאי לפניעת כל פעולה העלולה לתזיק לצנודות הב"ל, ולכל זוק סיגורם לתב בשטח אדמתו. הועדה תסקוסית תהה זכאית לקודם סהבעל (ים) לתקן כל זוק סיגורם על ידי על חשבון ~~הבעל~~. כן תייב יהיה בעל קרקע לאפשר את הויסה לצנודות לשם בקורת, בקוד וכו'.
- ב. תספקת הטים תהיה על ידי ספעל הטים של עיריית ת"א - יפן

סיגור וסלודי קרקע:

לא תתמן תעודה סטר לבניה כל עוד לא יותאם זוובה הקרקע לזוובה הכבישים הסטוסמים ויעשו הסדורים תמתימים לפניעת טטפוננה בהתאם לדרישות סהנדס העיר.

כל בנין שהוא בנווד לתקנות התכנית יהרס ושירי
המסולת יסולקו על ידי ~~המנהל~~ ^{הרשות} ~~המבצעת~~ ^{המבצעת}.

1. הרשמת בניינים

11. שם התכנית למכנית הראשית:

על התכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. בסדרה
שיהיה בנוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות
תכנית זו, יכריעו הוראות תכנית זו.

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם _____
חתימה _____

חתימת בעל הקרקע.....
חתימת הו"ד.....
חתימת המכתב.....

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים תל-אביב-יפו	
שם התכנית:	תכנית מס' 572
ותאשרה בשיעור מס' 21.3.58	החלטה מס' 7423
תאריך:	9.7.58
חתימה:	א.ר.א.

תכנית מס' 572
 תאריך: 21.4.1959
 חתימה: [Signature]

תכנית מס' 572
 תאריך: 3.11.1958
 חתימה: [Signature]