

שטח תכנון עיר של תל-אביב-יפו

תכנית מס' 677

תקון מס' 6 לשנת 1960 של התכנית בנין עיר מפורטת "ט"

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' 677 תקון מס' 6 לשנת 1960 של התכנית בנין עיר מפורטת "ט".
2. תחולה התכנית: התכנית זו תחול על השטח המוחסם בקו כחול כהה בחסריט מס' בע/60/819 המצורף אליה (להלן החסריט).
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בחסריט.
4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להגביל השמוש של בנינים להתקלות צבורית (כמוגדר בחלק 2-פירוש מונחים עמוד 2), במגרשים מיוחדים בלבד, ולתקן בהתאם לכך את הת.כ.ע. המפורטת "ט" אשר החלטה בדבר מתן תוקף לה נתקבלה בישיבת הועדה המחוזית לבניה ולתכנון עיר מחוז תל-אביב מיום 7.12.59 על תקוניה להלן "התכנית הראשית".

6. תקון התכנית הראשית: התכנית הראשית תתוקן ע"י הוספה בסוף תקנותיה כדלקמן:
 - א. למרות כל האמור לעיל אסור יהיה לקיים בנינים להתקלות צבורית באזורי התכנית השונים אלא במגרשים מיוחדים בלבד שיקבעו למטרות אלו ע"י הועדה המקומית כמפורט להלן:
 - ג. קו הכניה הצדדי יהיה 4 מטר לפחות.
 - ד. אשור הועדה המקומית יהיה מוהנה בהסכמה מיוחדת.
 - ה. אחוזי הבנייה במגרשים אלו לא יעלו על 30% בקומה.
 - ו. הועדה המקומית תשלח הודעה לועדה המחוזית ולמשרד הבריאות, התחבורה, הבסחון והמסורה, כי בקשה זו עומדת בדיון בפניה. אם יוגשו התנגדויות, תועברנה ע"י הועדה המקומית בצרוף דו"ח והמלצות לועדה המחוזית להחלטה סופית.

6. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית, כמדה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות התכנית הזאת, יכריעו הוראות תכנית זאת.

משרד התכנון והבניה
 תל-אביב-יפו
 תאריך: 21.2.60
 מס' תכנית: 677
 מס' חלק: 12
 מס' חלקה: 588

שם התכנית: תל-אביב-יפו
 מס' תכנית: 677
 מס' חלק: 12
 מס' חלקה: 588

הועדה המקומית לתכנון ובנין ערים
 תל-אביב-יפו
 שם התכנית: תל-אביב-יפו
 מס' תכנית: 677
 מס' חלק: 12
 מס' חלקה: 588
 תאריך: 21.2.60
 מס' חלקה: 1079
 מס' חלקה: 20
 מס' חלקה: 23.3.4
 מס' חלקה: 9.4.61

