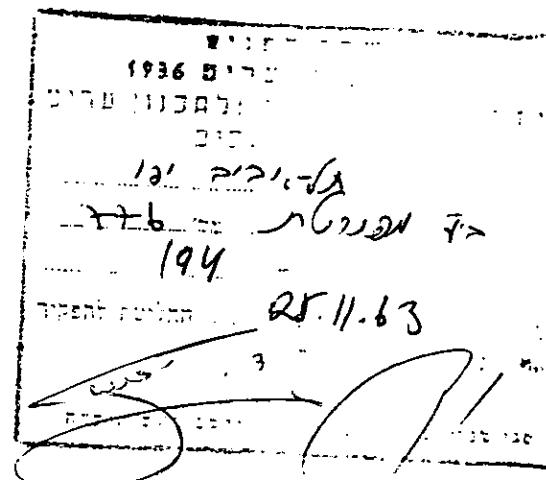
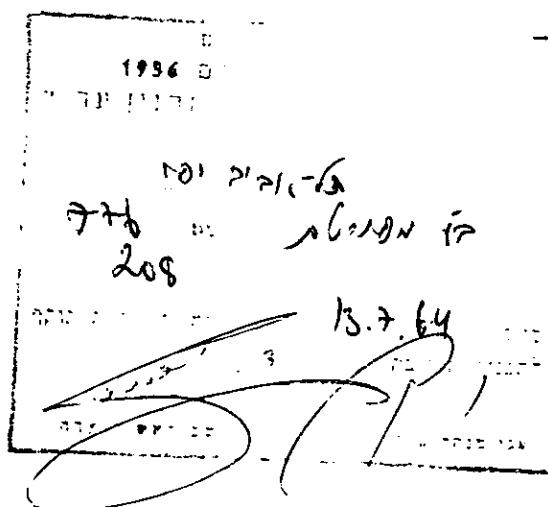


305*

חכון מכון עיר תל - אביב / יפו

חכון בנין ערים מטודת מס' 776
חלק מכון בנין ערים מס' 660

מפעלי האפסון לבניין סס 2 ייחידות מכונות ב' - צוון ח'ג



גוזע-ניהול ומיעוט מקרקעין ונכסים בע"מ

אישור אישור

אישור לתוקף ע"י ועדת

שם

(6)

חתימה

טבון - מרכזן עיר מל' - אבית / יפו

776 עיריות מפוזרות נס.

660 **הילק** ממכביה בגדין ערים מס' 110

טumble ווסכו לבניין סהה ג' ייחיזת שכנות ב' - צבעון תל - אביב

מתקנים זו קראת מכנית בניין עירס מפורטת מס' 776 חלק מתכנית בניין
עדים מס' 660.

טיפען מסען לבניין ססח 2, יחידות שכנות ב' - צפונן מל-אביבה.

1. ההכניות:

1/199/6א' בע ממס' בתפריטים כחול בקן המוחם הסטה על חחול זי תיברגנית 1,4. 3. חלקה 6629 גוש 41, 40, 37, 12, 11, 6, 5, 2, 1, מחלקת 6629 גוש 6630 חלקו 190-192, 197. 6630 גוש חלקו 193-189, 80, 61-56, 33, 19-15.

גבולות החקנית מסומנים בקו חוף כהה בחריפות.

2. מחולת התוכניות

ג. גבולות האכזרי

שיגנהל מקרען יפהאל ואחרים.

4. בעל המתקע:

ח' קדד השכונ.

פרלשטיין, ארכיזקען זונגה ערדייט, ח"א, אחד העם 118.

ט. מחבר החכני

וּכְנִיתָה 158.0 דונם.

Digitized by srujanika@gmail.com

בטרם הוכנויות היה לחלק אוח השטחים המפורטים בטעיף 2 עפ"י הוכנויות בניין עיריות מס' 660 (להלן הוכנויות הראשית) ממסזון חמראית.

ג. מטרת החקנויות:

9. **דיזוג שאחיהם אבורייטן:** השתחווים הצבוריים העירוניים ידרשו ע"ש חעיריה בהתאם להזראות החכנית הראשית.

10. מחוון פאחי מבודדים: איזור המבודדים בסטה המבוקשת יהיה אזור מבודדים א/2 ומחולם ל-2.

אזרור פטבה 1 - בית טורי 2 אופנות

" 4 - 4 קומיה מצל צוות אגדית.

" 5 - 10 קומות מצל אוזה עוגנים 16-1 "

גובה כל גןין, מספר ייחודה בו, מספר הבניין, סה"כ מספר הבניינים
והיחסות מסווגו בראים בניינים ויחסות שבסדרה.

874 ססמה "כ" מספר היחידות בסדר התפוריט לא יעליה על 874 יחידות.

11. אזרור פגוריים א/2 ואזרורי משנתן כב"ל, שפחים לבניינים צבוריים, אזרור מסחרי, חזית פטוריים, פנאיים פיזוחדים, שטח מרתפי מטבח, התקנות חקלאות על אזרוריים אלה מחייבות לתקנות התכנון הריאטיב, פרט לאלה שנקבעו אחרת בתכנון ذات.

א. פרפקה - בקומה העמודים בבניין מס' 21 תוחדר בנייה מרטאה ממשופן בתחריט.

ב. מעבר להולכי רגלי: דורך קומת העמודים בבניין מס' 21 הובטח זכות מעבר אבוריית להולכי רגלי במושון בתחריט.

ג. חזית מסחרית: תורסינה חנויות קמעונאיות לאזרבי דיררי הסביבה בבניין מס' 19 במסותן בתחריט.

ד. בנייה גבוהה: בתכניות הבניה של הבנייניות הגבוהה יתבצע אפרון לדרכי בישת למכווןיות שלוק אספה וכן סדרים טניטריים, לטבעיהם רצון לשכת הבריאות המחווזית, מתוך הימר הבניה יהיה מוחנה באטור שורדי הבתוחן ואגם החוותה האזרחיות לגובהם של הבנייניות.

12. בנייה להריסה: כל בניין שהוא בגודל התקנות התכנונית יהיה וזררי המפולת יוסלקו ע"י בעלי החקלאות.

13. bijob נזוץ והפטקה המים:

א. הביקז והቢוב יחולכו בהתאם לדרישות מסדר הבריאות, לא יתנו מעוזות היחר לבניה למני שוכנע אונן לבוזות הגזוז והቢוב בשא חתכנות חזאת, שידרשו על ידי מנהלים העיר, כל בעל קרקע כ"ב מחזקיקם בנכס או כל אדם אחר היפוין לבתו על הקרקע וכן בנו כבוי, חייבים לאחר קבלת הזדעה שנטהלה לו חודש ימים מראט, מטעם הוועדה המקומית לבניין ובניין ערים תל-אביב/יפו, לפחות זכות מעבר להגנת גנורוח היבוב וחגוז בסביבה. כל בעל קרקע כב"ל יהיה אחראי למנייע כל פעולות העוללה להזיק לנבדורות הב"ל ולכל גז שיגרם להם בשטח אדמותיו. הוועדה המקומית תהיה זכאית לדירות מבלי (ים) למקן כל גז שיגרם על ידו על חשבון בעל הקרקע, בן חייב יהיה בעל הקרקע לאפס את החישה לנבדורות לטם בקורת נקיי וכד'.

ב. הפטקה המים תהיה ע"י מפעל המים טל פירמיד תל-אביב/יפו.

14. ייצור נמלוי הקרקע: לא יתנו העדרות גמד לבניה כל עוד לא יותאמ גובה הקרקע לגובה חכישים, ויעשו הסדרים המתואימים למניעת שטפונות בהתאם לדרישות מחודש העיר.

ל אכנית זו מחולגה מקומות המכניות הראשית, וחזרה מינה
אל מכניות זו השמאניה כחותמת לאכנית הראשית.

15. חומר המכניות למכונית הראשית

חומר בועל הקראט

חומר המבצע

• פְּרַלְשָׁטִין M.T.P.I.
אֲדַבֵּרֶקֶט וּבּוֹנָה שָׁרִים
הַחֲזָקָה 118 נָסָרְבָּן 221591

חומר המכונן

הוועדה המקומית לבניה ולמחוז ע"ז
כל-אביב-י"ג

776

17775	182	22.6.62
13238	208	17.9.62
13793	217	2.12.62
16461	262	30.6.63
20.7.63	1	בתקופה נתקדמת המוניות בישובים סיגם
13.7.64		

ציר פטוט

15.10.64

תאריך