

מצב תכנון מקומי חל-אביב-יפו

1. שנת התכנית מס' 1030 של תכנית מתאר מס' 720
2. תכנית זו תקרא - תכנית מס' 1030 שנוי מס' 2 לשנת 1965 של תכנית מתאר מס' 20
3. חוליה התכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כחול בתחום מס' 1141/85 המצויד אליה (להלן "התחום") הכולל חלקי חלקות 25-28, 31 ודרך בגוש 7047/8 וחלק מחלקת 2 בגוש 7057. התחום יתווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
4. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כחול בתחום.
5. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לסגור את יעוד הקרקע מאזור מגורים למגורים צבורי עבור מועדון גורד, לשטח צבורי פתוח ולמגורים, לקבוע את צפיפות הבניה באזור המגורים ולסגור בהתאם לכך את תכנית מתאר מס' 720 על תקוניה (להלן "התכנית הראשית") אשר הודעה בדבר הפקדה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1133 מיום 19.11.64.
6. שני התכנית הראשית: התכנית הראשית השונה ע"י שני יעוד קרקע מאזור מגורים למגורים לבנין צבורי, לשטח צבורי פתוח ולאזור מגורים.
7. צפיפות: מספר יחידות הדיור באזור המגורים לא יעלה על 80, שתכנינה ב-2 בנינים אשר בכל אחד מהם 40 דירות.
8. שטח התכנית: שטח התכנית 9.7 ד', המחולקים כדלקמן:
 אזור מגורים = 4.0 ד'
 שטח לבנין צבורי = 4.2 ד'
 שטח צבורי פתוח = 1.5 ד'
9. רשום שטחים צבוריים: השטחים הצבוריים יירשמו ע"י עיריית חל-אביב-יפו ללא תמורה בחוק, כשהם פנויים מכל מכסה וחפץ הסומנים באכנית להריסה.
10. הריסת בנינים: כל בנין שהוא בנוי לתקנות התכנית ייהרס.
11. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תכונה הוראות התכנית זו.
12. זמן בצוע: התכנית תבוצע תוך 5 שנים כיום אסורה.

הודעה המקיפה לתכנון ותכנית תיאורית

שם התכנית: תכנית מס' 1030

המלצה: למתן תוקף (לאחר דיון בהתנגדויות)

תאריך: _____

ערוכות: _____

החלטת: _____

אוספה לנתן תוקף ע"י הוועדה המועצת לתכנון ולבניה

תאריך: 8.5.67

מס' תכנית: 23

מס' תכנית: _____

מס' תכנית: _____

25.6.67

שם המועמד: ג. אבנר
 שם המוסד: מכון המחקר הלאומי
 מס' המועמד: 1030
 מס' המוסד: 23
 תאריך: 8.5.67
 חתום: [Signature]

בשרד המבחנים
 חוק המבחן והבניה תש"ל-1965
 מס' 1030
 שם המועמד: ג. אבנר
 מס' המועמד: 1030
 מס' המוסד: 23
 תאריך: 26.7.65
 חתום: [Signature]

המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.
 המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.

המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.
 המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.

המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.
 המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.

המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.
 המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.

המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.
 המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.

המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.
 המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.

המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.
 המועמד ג. אבנר נרשם ללימודי תואר ראשון במדעים במוסד מכון המחקר הלאומי בשנת 1965.

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונכסים בע"מ
 אימות אישור
 אושרה לתוקף ע"י ועדה

שם
 חתימה

שם המועמד: ג. אבנר
 שם המוסד: מכון המחקר הלאומי
 מס' המועמד: 1030
 מס' המוסד: 23
 תאריך: 8.5.67
 חתום: [Signature]

6