

שטח תכנון עיר של תל-אביב-יפו

תכנית ב"ע מפורטת מס' 972
תקון מס' 2 לשנת 1964 של תכנית מפורטת מס' 285

- (1) שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית ב"ע מפורטת מס' 972 - תקון מס' 2 לשנת 1964 של תכנית מפורטת מס' 285.
- (2) תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בחסריט מס' ב"ע 1104/64 המצורף אליה (להלן "החסריט") הכולל חלקי חלקות 357, 389, 391, 395 בגוש 6627, וחלק מחלקה 213 בגוש 6628 (מגרשים א', 21, 61, 63 בתכנית ב"ע מפורטת מס' 834).
החסריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
- (3) גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בחסריט.
- (4) מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לקבוע שבילים להולכי-רגל לשם סדור הוצאת מי-גשמים ולחקן בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 285 על תקוניה (להלן "התכנית הראשית") אשר ההודעה בדבר מתן חוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 357 מיום 24.6.54.
- (5) תקון התכנית הראשית: התכנית הראשית תוקן ע"י:-
(א) קביעת 2 שבילים להולכי רגל כמסומן בחסריט.
(ב) קביעת חנאי בנייה כדלקמן: אחוזי אמצע הבנייה במגרשים 21, 61, 63 שבתכנית ב"ע מפורטת מס' 834 ייחשבו מסטח המגרשים ברוטו.
(ג) הוספה בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן:
"למרות כל האמור לעיל יהיו התכנון וחנאי הבנייה בתכנית ב"ע מפורטת מס' 972 כמפורט בה.
- (6) רשות שבילים להולכי-רגל: השטחים המיועדים לשבילים להולכי-רגל יירשמו על שם העיריה ללא תמורה.
- (7) יחס התכנית לתכנית ב"ע מפורטת מס' 834: התכנית זו באה להוסיף על תכנית ב"ע מפורטת מס' 834.
- (8) יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו - תכריעה הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לכניה ולתכנון עיר	
תל-אביב-יפו	
שם התכנית: תכנית ב"ע מפורטת מס' 972	
המלצה כישיבה מיום 5.8.64 ת"ת כל מס' 349 החלטה מס' 22601	
החלטות	
דיר העדה	מח' משנה
מח' משנה	מח' משנה
תאריך 30.11.65	מח' משנה

19

—