

503233

מרחב הכנון מקומי הל-אביב-יפו

תכנית מס' 1538

שנתי מס' 1 לשנת 1971 של תכנית מפורטת מס' 428

מיון זמני

1. שם התכנית: תכנית מס' 1538 תכנית מס' 428
2. החולת התכנית: תכנית זו מחולקת על השטח המוחסם בקו כחול כזה בחסריט מס' 18/71 ל.ל. 6213 המצורף אליה (להלן "החסריט") הכולל את החלקות 1134, 1135 בגוש 6213.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כזה בחסריט.
4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להחיר תוספת בניה בכל הקומות של הבניין הקיים על החלקות 1134, 1135 בגוש 6213 ולסנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 428 של שנוייה (להלן "התכנית הראשית"), אשר ההודעה בדבר כתיבתה נוספה לה נספרסמה בילקוט הפרסומים מס' 588 מיום 16.3.1968.
5. שנוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תסונה ע"י תוספת מעיף בסוף תקנותיה כדלקמן:
  4. "למרות כל האמור לעיל מותר נקיה להוסיף בניה (סגירת מרפסות) בכל 4 הקומות בשטח של 70 מ"ר (4.7%) של הבניין הקיים על החלקות 1134, 1135 בגוש 6213 שתאוחדנה למגרש בניה אחד כמפורט בתכנית מס' 1538".

ת.נ.ה.

7. מס השבחה:

8. זמן בצורך:

9. יחס התכנית לתכנית הראשית:

החזיה תוסדר לטביעות רצון מהנדס העיר.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להסיל ולגבות מס השבחה.

התכנית תכובע תוך שנה מיום אסורה.

על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית, כמידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תכרענה הוראות תכנית זו.

13. VII. 1971

תכנון ופיתוח

חתימת בעל הקרקע

חתימת בעל הבניין והיוזם

חתימת המחכנן

הועדה המקומית לתכנון ולבניה

שם התכנית: תכנית מס' 1538

המסלול לפיו תכנן את התכנית: /

תאריך: 17.7.72

מס' תכנית: 169

27.7.72

מחלקת התכנון והפיתוח

מנהל ההנדסה

משרד הפנים  
 1965  
 מס' 821

- 1. תאריך
- 2. שם
- 3. מקום
- 4. מטרה
- 5. מדינה
- 6. ת
- 7. מס
- 8. יפו
- 9. תי

משרד הפנים  
 מס' 821  
 מס' 1538  
 י. רזניק  
 יושב ראש ועדה

משרד הפנים  
 מס' 821  
 מס' 1538  
 י. רזניק  
 יושב ראש ועדה

הועדה (המכונה ה"מ"מ) שהוקמה על ידי משרד הפנים  
 ב-23.8.72 על מנת לדון בשאלת  
 מס' 821 ובעניין זה הועברו למשרד הפנים  
 מס' 821. הועדה דיונה את העניין והציעה  
 את דבריה למשרד הפנים.

גאודע-ניחול ומידע מקרקעין ונרחם בע"מ  
 אימות אישור  
 אושרה לתוקף ע"י ועדה  
 שם \_\_\_\_\_  
 חתימה \_\_\_\_\_

מס' 821  
 מס' 821  
 מס' 821  
 מס' 821

משרד הפנים  
 מס' 821  
 מס' 821