

שם תכנון עיר של תל-אביב-יפו
תכנית מס' 346

תקון מס' 2 לטבח 1952 של התכנית בניין עיר 1927 (תקון) 1938 (גדס).

1. שם והסמל:

תכנית זו תקרא: "תכנית מס' 346, תקון מס' 2 לטבח 1952 של תכנית בניין עיר 1927 (תקון) 1938 (גדס)".

2. תחולת התכנית:

תכנית זו תחול על המגרשים המונים לרח' אליעזר בן יהודה וכסו"כ על המגרשים המונים לרח' דיזנגוף בקטע שבין רח' בצלאל ורח' התערוכה.

3. מטרת התכנית:

מטרת התכנית היא:

- א) שנוי אזור.
- ב) התרת הקמה של קומה רביעית חלקית במסגרת המפורטים בסעיף 2 הכלולים בטבח התכנית בניין עיר 1927 (תקון) 1938 (גדס) על תקוניה שתקרא להלן "התכנית הראשית".

4. תקון התכנית הראשית:

התכנית הראשית תוקן ע"י:

א) שנוי אזור מגורים 1 לאזור מסחרי 1 לגבי המגרשים המונים לרח' דיזנגוף בקטע שבין רח' בצלאל וכסו צינה (דיזנגוף).

ב) תקון סעיף 64 (גובה) של תקנות התכנית הראשית ע"י הוספת סעיף מטבח (גב) כדלקמן:

"למרות כל האמור לעיל פותר יהיה להקים ברח' בן-יהודה וברח' דיזנגוף בקטע שבין רח' בצלאל ורח' התערוכה בניינים בני ארבע קומות בתנאי: שסדר מעלית עד הקומה השלישית יהיה חובה.

שטח טבנים לא יובלטו מעל הקרת הקומה הרביעית אף לא סנדל הדר המדרגות והדר טבנות של המעלית.

שהשטח הבנוי של הקומה הרביעית יהווה לא יותר מ-80% מהשטח המותר לבנייה בקומות התחתונות; השטח הבנוי של הקומה הרביעית יכיל בין היתר גם חדר כביסה ויתר חדרי השרותים של הדיירים. אותו חלק של קומה ז' אשר לא יהיה מקורה צב וישמש בעיקר לתליית לבנים - יהיה מרוכז בחלק האחורי של הבניין או במקום אחר כדי הנחת דעתו של מהנדס העיר".

5. יחס התכנית לתכנית הראשית:

על אתכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו, יכריעו הוראות התכנית זו.

מס' תכנית: 346
מס' חלקה: 17000
מס' חלקה: 14

מס' תכנית: 346
מס' חלקה: 17000
מס' חלקה: 14

שם התכנית: תכנית מס' 346	
מחשורה בישיבה מס' 12.5.50 / 5.3.50	
חתימות:	
מס' קומה:	מס' חלקה:
מס' חלקה:	מס' חלקה:
מס' חלקה:	מס' חלקה:

3286

משרד המבחן
מס' 882

1. שם המועמד:

שם המועמד: משה יצחק גולן, מס' 882, תל אביב, ישראל.

2. תאריך הגשת המועמדות:

תאריך הגשת המועמדות: 19.10.1936

3. שם המועמד:

שם המועמד: משה יצחק גולן, מס' 882, תל אביב, ישראל.

4. פרטים נוספים:

פרטים נוספים: מועמד לתפקיד מורה בבית ספר...

משרד המבחן, תל אביב, 1936

נאודע-ניהול ומדע מקרקע ונכסים בע"מ
אימות אישור
אושרה לתוקף ע"י ועדה
שם _____
חתימה _____

1936

שם המועמד: משה יצחק גולן

מס' המועמד: 882

תאריך הגשת המועמדות: 19.10.1936

שם המועמד: משה יצחק גולן

מס' המועמד: 882

תאריך הגשת המועמדות: 19.10.1936

1936

שם המועמד: משה יצחק גולן

מס' המועמד: 882

תאריך הגשת המועמדות: 19.10.1936

שם המועמד: משה יצחק גולן

מס' המועמד: 882

תאריך הגשת המועמדות: 19.10.1936

1936

שם המועמד: משה יצחק גולן

מס' המועמד: 882

תאריך הגשת המועמדות: 19.10.1936

שם המועמד: משה יצחק גולן

מס' המועמד: 882

תאריך הגשת המועמדות: 19.10.1936