3310

שטח תכנון עיר של תל־אביב־יפו

תכנית מס' 414

תקון מס' 2 לשנת 1954 של תכנית בנין עיר מפורטת "A", חלק אמצעי של אדמות במזרח תל־אביב (תקון 1943).

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' 414, תקון מס' 2 לשנת 1954 של תכנית בנין עיר מפורטת "A", חלק אמצעי של אדמות במזרח תל־אביב (תקון 1943).

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול בחת בתסריט מס' ב.ע. 57/54 המצורף אליה (להלן התסריט) הכולל חלקה מס' 78 בגוש 6217. התסריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתסריט.

3. גבולות התכנית: צפון: רח' בצלאל וחלק מחלקה מס' 77 בגוש 6217.
דרום: חלקת מס' 80,79 בגוש 6217.
מזרח: חלקה מס' 83 בגוש 6217.
מערב רח' בצלאל וחלק מחלקה מס' 79 בגוש 6217.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לקבוע חזית מסחרית לחנות מכלת בחלקה מס' 78 בגוש 6217 (רח' בצלאל מס' 8) ולתקן בהתאם לכך את התכנית בנין עיר המפורטת "A", חלק אמצעי של אדמות במזרח תל־אביב (תקון 1943) על תקוניה, אשר ההורעה על מתן תוקף לה פורסמה בעתון רשמי מס' 1589 מיום 1 בפברואר 1945 (להלן התכנית הראשית).

5. תקון התכנית הראשית:
התכנית הראשית תתוקן ע"י הוספה בדף 11 רשימה "A" - עסקים מוחרים בחזית מסחרית באזורים מגוריים 1, 2, 3 כדלקמן: למרות כל האמור בסעיפים 1271 מסעיפים 1 ו-2 השמושים הנ"ל בקומה א' של הבנין הקיים על חלקה מס' 78 בגוש 6217 ברח' בצלאל מס' 8, פרט לחנות מכלת כמפורט בסעיף מס' 1,1 וכמסומן בתסריט.

6. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית, במידה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו, יכריעו הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לבנין ובנין ערים
תל־אביב־יפו

שם התכנית: תכנית מס' 414
נתאשרה בישיבה מיום 7.11.54 פרוטוקול מס' 200 החלטה מס' 9765

הערות:

יו"ר הועדה
תאריך: 27.11.54

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון ערים: תל-אביב
אמצעים: אמצעי מס' 414
הוקמה המחלקות בישיבתה מ 29.6.57
אושרה לאחר שינויים
יו"ר הועדה

3310

הודעה בדבר שינוי תוכנית

תוכנית מס' 44

הוגשה תוכנית מיתאר מקומית מס' 44 לאישור ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים מחוז תל-אביב.

1. שם התכנית: תכנית זו נקראת תכנית מס' 44, הוגשה ע"י ועדה מקומית לתכנון ובניה תל-אביב (הוגשה לפי סעיף 5 לחוק התכנון ובניה).

2. מהות התכנית: תכנית זו חלה על חלק מגוש מספר 6135 בגבול בית הספר לבנות (לשעבר מגדל) הרצל מקום 87 ע.ר. 66\87 הנמצא מצד מזרח לרחוב הרצל. מגרש זה מקיף בית ספר לבנות הנקרא רמת מגדים.

3. מגרשים המתוכננים: מגרש: רח' הרצל מקום 77 גוש 6135.
רחוב: מקום 80 גוש 6135.
מזרח: מקום 83 גוש 6135.
מערב: רח' הרצל מקום 79 גוש 6135.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לשנות את הגבולות המתוארים בסעיף 3 (רח' הרצל מס' 8) המופיע בתכנית "A", מקום מגרש מס' 6135 - ל"A" - מקום מגרש מס' 6135 (לשעבר) לפי הנחיות ועדת הבנין ערים מס' 1389 מיום 1 בפברואר 1989 (לשעבר תכנית מס' 1389).

5. מגרש התכנית מרשימה:
מגרש מרשימה מהמגרש המתוכנן ע"י הנספח הנמצא בתכנית "A" - מקום מגרש מס' 6135 - ל"A" - מקום מגרש מס' 6135 (לשעבר) לפי הנחיות ועדת הבנין ערים מס' 1389 מיום 1 בפברואר 1989 (לשעבר תכנית מס' 1389).
6. מגרש המתוכנן מקום מגרש מס' 6135 (לשעבר) לפי הנחיות ועדת הבנין ערים מס' 1389 מיום 1 בפברואר 1989 (לשעבר תכנית מס' 1389).

7. [illegible]

משרד הפנים
מחוז תל-אביב
מרחב תכנון עיר תל-אביב
תכנית מס' 44
הודעה המפורסמת בילקוט הפרסומים מס' 2/3
מיום 5.12.94 המהווה חלק מתוכנית הנקובה לעיל
סגן מנהל כללי לתכנון — יושב ראש הועדה

[illegible]