

מרכז תכנון מקומי תל-אביב-יפו

מ"מ ח"א-2891 תכנית מפורטת מס. 1071  
 חלק מתכנית מפורטת מס. 819 (שינוי מס. 1 לשנת 1963 של תכנית המפורטת מס. 446)  
 מ"מ ח"א-2891 תכנית זו תיקנה את תכנית מס. 1071, חלק מתכנית מפורטת מס. 819 (שינוי מס. 1 לשנת 1963 של תכנית המפורטת מס. 446).  
 1. שם התכנית: תכנית זו תיקנה את תכנית מס. 1071, חלק מתכנית מפורטת מס. 819 (שינוי מס. 1 לשנת 1963 של תכנית המפורטת מס. 446).  
 2. תחולת התכנית: תכנית זו תיקנה את תכנית מס. 1071, חלק מתכנית מפורטת מס. 819 (שינוי מס. 1 לשנת 1963 של תכנית המפורטת מס. 446).  
 3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מותחמים בקו כחול כהה כחסריים.  
 4. מטרת התכנית: לתכנן ולקבוע את הניבוי בשטח התכנית בהתאם להנחיות תכנית מפורטת מס. 819 (שינוי מס. 1 לשנת 1963 של תכנית מפורטת מס. 446 אשר הודעה על מתן תוקף לה בתפרטת בילקוט הפרסומים מס. 1176 מיום 22.4.65, להלן "התכנית הראשית" על שינוייה.  
 5. תקנות הבניה: קוי הבניה, גובה הבנינים ושטח הבניה ככל קטע יהיו בהתאם למסומן כחסריים והשטח הכולל של משרדים לא יעלה על 2,800 מ"ר. בקומות העליונות של בנין 16 תהיה נטיבה מקו הרחוב 1-9 מ"ר.  
 6. שפופים: חסריים המותרים בשטח התכנית יהיו: בנקים, מסעדות, חנויות, מחסנים, דאר, מרפאה, אולמות תצוגה וכן בתי-מלאכה ומשרדים.  
 7. חניה: מדורי החניה יהיו בתחומי התכנית הראשית וייקבעו על-ידי הועדה המקומית לתכנון ולבניה בהתאם לתקן.  
 8. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. תקנות תכנית זו תתייבנה כחוספת לתכנית הראשית.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית: תכנית מפורטת מס. 1071

המלצה למתן תוקף ( )

תאריך	פרוטוקול	החלטה
/	/	/
/	/	/
/	/	/

אשרה למתן תוקף ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה.

תאריך: 89.69 יסובה מס. 87

23.12.69

החברה לשיקום המלאכה  
 תל-אביב-יפו בע"מ

צ. ג. פרנקל  
 מנהל תכנון ומנהל שיווק

*(Handwritten signature)*

מחלקת  
 תכנון ולבניה  
 יפו  
 1/1/70



משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחוז...  
 מרחב תכנון מקומי...  
 חכנית... מס' 1071  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה...  
 מיום... 3.3.69  
 החלטתה לעיל...  
 סגן מנהל כללי לתכנון...  
 יושב ראש הוועדה...  
 2 3. 2. 70 = זרדר תש"ל

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
 מחוז...  
 מרחב תכנון מקומי...  
 חכנית... מס' 1071  
 הועדה המחוזית בשיבתה ה...  
 מיום... 3.3.69  
 החלטתה לעיל...  
 סגן מנהל כללי לתכנון...  
 יושב ראש הוועדה...  
 2 3. 2. 70 = זרדר תש"ל

1. החלטת הוועדה: ...
2. החלטת המועצה: ...
3. החלטת המשרד: ...
4. החלטת הוועדה: ...
5. החלטת המועצה: ...
6. החלטת המשרד: ...

החלטת הוועדה  
 מיום...  
 מס'...

*[Handwritten signature]*

א. א. א.  
 משרד הפנים

Notar...  
 ( )  
 Pd P 8  
 F8  
 Pd P 8

*[Handwritten signature]*