

שטח תכנון עיר של תל-אביב - יפו
 ת.ב.ע. מס' 478 תכנית בנר

תקון מס' 1 לשנת 1956 של תכנית מפורטת מס' 170.

4
 תכנית
 תכנון
 תכנון

1. שם התכנית : תכנית זו תקרא: ת.ב.ע. מס' 478 תכנית בנר

תקון מס' 1 לשנת 1956 של תכנית מפורטת מס' 170

תחולת התכנית: מס' ב.ע. 1/56 (להלן "התכנית") המצוין בה יחידה מס' 570, 562, 564, 556, 541-552, 539, 536, 580, 577, 584, 585, 586, 589, 584, 585, 577, 580, 6212

כלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתכנית

רח' יהודה המכבי
 רח' לואי פרשל
 רח' ברנדיס
 רח' יעקב דה האק

מס' תכנון: 478
 מס' תכנון: 478
 מס' תכנון: 478
 מס' תכנון: 478

4. מטרת התכנית :

מטרת התכנית היא לקבוע את גובהם של הבנינים המסומנים בצבע צהוב בתכנית לשתי קומות ולתקן את התכנית המפורטת מס' 170 תקון מס' 2 לשנת 1946 של תכנית מפורטת "B", חלק צפוני של אדמות במזרח תל-אביב, תקון 1943, על תקונה (להלן "התכנית הראשית") אשר התודעה על מתן תוקף לה מפורטת בעתון הרשמי מס' 1539 מ-5.12.1946.

5. תקון התכנית הראשית: התכנית תתוקן ע"י: הוספת סעיף משנה לסעיף 14 - "גובה הבנינים" כדלקמן:

14 א'. למרות כל האמור לעיל ייבנו על החלקות מס' 536, 541 - 544, 546, 548 - 552, 1150 בנוש 6212, בניני קואופ' בלבד שגובהם לא יעלה על שתי קומות. על החלקה מס' 545 בנוש 6212 יבנו בנין בגובה של 2 קומות מעל קומת העמודים. על החלקה מס' 845 בנוש 6212 מותר יהיה לבנות בנין מיועד למרפאת קופת חולים בגובה של 2 קומות ועל הגג שטח של 26,5 מ' בלבד.

6. תקנות בנייה :

גובה קומת העמודים בחלקות 545 ו-547 בנוש 6212 לא יעלה על 220 מ' מגובה הקרקע הטבעי. בקומת העמודים מותר יהיה לבנות אך ורק עמודי קונסטרוקציה ותדרי מדרגות.

7. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו מחולבה תקנות התכנית הראשית, במידה שיהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו והוראות התכנית הראשית יכריעו הוראות תכנית זו.

הוועדה המסומנת לבנין ובנין ערים
 תל-אביב-יפו

שם התכנית: ת.ב.ע. מס' 478, תכנית בנר
 ומספר בניית מס' 31346 פרויקט מס' 833
 חוקמה מס' 11605
 2984

מס' אגרות	מס' תשלום הפרו
מס' תשלום הפרו	מס' אגרות

י"ד הועדה
 תאריך: 28.7.58

מס' תעודת זהות: 3336

א. המעורבים:

מס' תעודת זהות: 3336	
שם: <u>יצחק יעקב</u>	תאריך לידה: <u>2.10.1917</u>
מקום לידה: <u>ירושלים</u>	מקום מגורים: <u>רחוב רגש תעודת</u>
מס' תעודת זהות: <u>478</u>	מס' תעודת זהות: <u>67</u>

מס' תעודת זהות: 3336	
שם: <u>יצחק יעקב</u>	תאריך לידה: <u>1.10.1917</u>
מקום לידה: <u>ירושלים</u>	מקום מגורים: <u>רחוב רגש תעודת</u>
מס' תעודת זהות: <u>478</u>	מס' תעודת זהות: <u>50</u>

א. המעורבים:

מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336

ב. המעורבים:

מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336

ג. המעורבים:

מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336
 מס' תעודת זהות: 3336

ד. המעורבים:

שם: <u>יצחק יעקב</u>	
מס' תעודת זהות: <u>478</u>	מס' תעודת זהות: <u>67</u>
מס' תעודת זהות: <u>478</u>	מס' תעודת זהות: <u>67</u>