

387

מס' תעודת זהות: 487
 תאריך הולדת: 2.10.1906
 מקום הולדת: תל אביב
 חתימה: [חתימה]

1. שם התכנית: התכנית "א" חקלאית. מס' התכנית: 487. תאריך: 2.10.1906. שם המגדל: [שם].
2. תחולת החקיקה: חוק הרכש (הק"מ) 134/56. על החול על השטח המסומן בקו כחול כזה בחסריט מס' ב.ע. 134/56 המצורף אליה (להלן "החסריט"). החסריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולחסריט.

3. מטרת התכנית:

(א) להחיר הקמה חנויות בבנינים המונים לרח"א אגן גבירול.
 (ב) לתקן את התכנית המפורטת מס' "א" חלק אמצעי של אדמות במזרח תל-אביב (תקון 1943), על קוניה (להלן "התכנית הראשית"), אשר הודעה על מתן חוקף לה פורסמה בעוזן הרשמי 1889 מיום 1.2.45.

תקנו התכנית הראשית: התכנית הראשית תהא ע"י:

(א) במול הנסוח של סעיף המשנה "ג" בסעיף 4 "תלוקה לאזורים" והחלפתו בנוסח אחר כדלקמן: "בבנין אשר יבנה או נבנה מכבר על המגרש, המונה לרחוב אבן גבירול תחיה קומת הקרקע מיועדת לחנויות בלבד ושום שמוש לצרכי מגורים לא יורשה בה. הועדה המקומית לבנין ובנין ערים תהיה רשאית להשאיר שמוש לצרכי מגורים בבנינים אשר הוקמו לפני מתן חוקף לתכנית הזאת אם יוכח כי אין אפשרות לחסל את השמוש הזה."

(ב) תקון רשימת "א" (מלאכות המותרות בתחיתוח המספר באזורי המגורים 1, 2, 3, 4) ע"י במול המלה ("תקונים") בסעיף משנה 13. במול הנסוח של סעיף משנה 14 ובמקומו ינוסח סעיף משנה 14 כדלקמן: קבלה כביסה ובגדים לנקוי יבש. הוספת המילים "בה" חרם לפי פקודת הועדה המקומית לבנין ובנין ערים. סעיף משנה 18 "מבטוח אוטומטיות" וע"י הוספת המלים "הבאות לכותרת" ו"בחנויות ברח"א בן גבירול".

(ג) תקון סעיף משנה ה' בסעיף 7 ע"י שנוי שם הרחוב "יהודה הלוי" לרחוב אבן גבירול והוספתו של המשפט הבא לסעיף משנה האמור: "לאורך התחיה של המגרש המסומן בחסריט תהיה רצועת הקרקע בין קו הרחוב וקו הבנין בקומת הקרקע חלק מן הרחוב וכל עבודה או שמוש לא יורשו פרט לסדור מדרכות או עבודות צבוריות המוצאות לפועל ע"י מוסדות צבוריים מתחת לשמח הרחוב. רצועת הקרקע הנ"ל חרם לפי פקודת הועדה המקומית לבנין ובנין ערים כרשות הרבים. גדרות, עצים, גזוזטראות או מדרגות, הקיימים ברצועת הנ"ל בשעת שהכנית זו קבלה את חקמה, יוסרו ע"י הבעל ועל חשבונו, לאחר שיקבל חודש לפני כן הודעה מאת הועדה המקומית לבנין ובנין ערים."

(ד) תקון סעיף משנה "ג" בסעיף 8 ע"י שנוי שם הרחוב יהודה הלוי לרחוב אבן גבירול.

5. יחס התכנית לתכנית הראשית:

על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במדה שמהיה התנגדות בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו - יכריעו הוראות תכנית זו.

המנדט הטקומית לבנין ובנין ערים
 תל-אביב-יפו

מס' תעודת זהות: 487
 מס' תעודת זהות: 147.55
 תאריך: 29.9.49
 חתימה: [חתימה]

תאריך: 8.10.49

מס' תעודת זהות: 487
 תאריך: 2.9.1957
 מקום: [מלא]

מס' תעודת זהות: 487
 תאריך: 2.9.1957
 מקום: [מלא]

8. אזהרות:

- א) שיהיה זהו מסמך חשאי ויש להגן עליו באמצעות כל האמצעים הנדרשים.
- ב) שיהיה זהו מסמך חשאי ויש להגן עליו באמצעות כל האמצעים הנדרשים.

אזהרות:

- א) מסמך זה הוא מסמך חשאי ויש להגן עליו באמצעות כל האמצעים הנדרשים.
- ב) מסמך זה הוא מסמך חשאי ויש להגן עליו באמצעות כל האמצעים הנדרשים.
- ג) מסמך זה הוא מסמך חשאי ויש להגן עליו באמצעות כל האמצעים הנדרשים.
- ד) מסמך זה הוא מסמך חשאי ויש להגן עליו באמצעות כל האמצעים הנדרשים.
- ה) מסמך זה הוא מסמך חשאי ויש להגן עליו באמצעות כל האמצעים הנדרשים.

9. הערות:

יש להגן על מסמך זה באמצעות כל האמצעים הנדרשים.

מס' תעודת זהות: [מלא]
 תאריך: [מלא]
 מקום: [מלא]