

3385

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

תכנית מס' 1077

1. שטח התכנית זו מקרא תכנית מס' 1077 שזוי מס' 1 לשנת 1966 של תכנית המרחב הכללית מס' 540.
2. תחולת התכנית זו תחול על השטח אליה (להלן "התקדים") הכולל את החלקות 38 (חלק), 53, 53, בגוש 6106 וחלקה 1269 בגוש 6212 שטח של 784 מ"ר, ואת החלקות 38 (חלק), 53, 53, בגוש 6106.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מקובלים כפי שצוין בהודעה על תכנית זו.
4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לקבוע ריבוי בניה חדשים על החלקות 38 (חלק), 53, 53, בגוש 6106 וחלקה 1269 בגוש 6212 ולסגור בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 540 על התכנית (להלן "התכנית הראשית") אשר הודעה בדבר הן הודעה לה פרסומה בילקוט הפרסומים מס' 722 ביום 3.12.1969.
5. שווי התכנית הראשית: התכנית הראשית חשובה ע"י הוספת סעיף בסוף הקבוצה כולקפון "לפרוץ כל האזור לעיל מותר יהיה להקים על החלקות 38 (חלק), 53, 53, בגוש 6106 וחלקה 1269 בגוש 6212 בניין בקו בנין של 9 מטר לחזית דרך חיפה, של 5 מטר לאחור, של 4 מטר לצד צפון ובקו משותף לצד דרום כמפורט בתכנית מס' 1077. לא תורשה הבלטת מרפסת מחוץ לקו הבנין האחורי".
6. רשות שטחית: אזוריית: השטחים המיועדים להרחבת דרכים ייושמו על שם עיריית תל-אביב-יפו.
7. אזור תלקופה: החלקות 53, 53, 333 וחלק מחלקה 38 בגוש 6106 האוחדות לחלק אתה.
8. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה קבוצת התכנית הראשית. במידה ויהיה נדרש בין הוראות תכנית הראשית והוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.
9. זמן בצוץ: התכנית תבוצע תוך 3 שנים.

חתימת היוזם

חתימת בעל הקרקע והיוזם

משרד מבני
ד. רשקס את.ז. גולדמן
ארכיטקט
תל-אביב רח' לוי 5
טל: 227539

ברשקב"ת (משרד) למפעל בנין בע"מ

הודעה התקיימה תוכנית (להלן "התכנית הראשית")

שם התכנית: תכנית מס' 1077

החלטה: לפתח תוכנית (לשאר דיוק בהתאמה)

תאריך: 11.9.66 מס' תשס"ז: 52 חלטה: 3227

אשרה לפתח תוכנית ע"י תכנית התכנית הראשית

תאריך: 11.11.66 ישיבה מס' 6

מח' משפח' מתחום העיר

תאריך: 24.11.66

מח' משפח'

