

תכנית מס' 1081

שנוי מס' 1 לשנת 1966 של תכנית מפורטת מס' 848.

- שם התכנית : תכנית זו תקרא תכנית מס' 1081, שנוי מס' 1 לשנת 1966 של תכנית מפורטת מס' 848.
- תחולת התכנית: תחולתה על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' א.י.מ. 6/14/66 המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל חלקים מהחלקות 60, 58, 57 בגוש 6108 בשטח 1223 מ"ר. התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
- גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
- מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להתיר הקמת 2 דירות בקומה השביעית החלקית במקום דירה אחת על החלקות המפורטות בסעיף 2 ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 848 (להלן: התכנית הראשית), אשר ההחלטה בדבר מתן חוקף לה נתקבלה ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה בישיבתה מיום 14.12.64, ומודעה בנדון פורסמה בילקוט פרסומים מס' 1366 מיום 9.6.67.
- שנוי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י הוספת המילית: "ותכנית מס' 1081" בסוף סעיף 8ה' של תקנות התכנית הראשית.
- תקנות בניה : בקומה השביעית החלקית של הבנין המוקם על המגרש מס' 5 (המהווה את חלקי החלקות המפורטות בסעיף 2) מותר יהיה להקים 2 דירות במקום דירה אחת כמפורט להלן:
א. שטח המגרש לצורך הישוב אחוזי בנין יהיה 1425 מ"ר.
ב. השטח הבנוי בקומה ה-7 לא יעלה על 231 מ"ר כולל המרפסות.
ג. קווי הבניה בהתאם למסומן בתשריט.
- מס השבחה : הועדה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להטיל ולגבות מס השבחה.
- בצוע התכנית: התכנית תבוצע תוך שנה אחת מיום אישורה.
- יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במדה שיהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.

31
החלטה

החלטת היוזמים ובעלי הקרקע

אפלבוים - יצחקי - פנסד
אדריכלים מהנדסים גליקסון 6 ת"א
החלטת המתכנן

31.7.66

הועדה המקומית לתכנון ולבניה ת"א	
שם התכנית: תכנית מס' 1081	
המסלול: לשמן חוקף (לשמן דיון בהתאמה)	
תאריך:	החלטה: פרוטוקול:
אישור לשמן חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה:	
תאריך:	12.6.67 ישיבה מס' 25
חתימת מנהל:	חתימת הו"מ:
תאריך:	1.10.69

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
מרחב תכנון מקומי
מחוז...
הועדה המחוזית ביישובתה ה...
מיום...
התכנית הנוכחית לעיל...
סגן מנהל בלוי...
8.12.69

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה חש"ב-1965
מרחב תכנון מקומי
מחוז...
הועדה המחוזית ביישובתה ה...
מיום...
התכנית הנוכחית לעיל...
סגן מנהל בלוי...
8.12.69

התכנית...
הועדה המחוזית...
מיום...
התכנית הנוכחית לעיל...
סגן מנהל בלוי...
8.12.69

משרד הפנים - מינהל
מחוז...
8.12.69

משרד הפנים
מחוז...
8.12.69