

שטח הכנון עיר של תל-אביב - יפו

הכניה מפורטת מס' 758, תקון מס' 1 לשנת 1961 של ח.ב.ע. 122.

1. שם ההכניה: הכניה זו קרא " הכניה מפורטת מס' 758, תקון מס' 1 לשנת 1961 של ח.ב.ע. 122."

2. תחולת ההכניה: הכניה זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה בחסריט מס' ג/1/1961 וחסריט בנוי מס' ג/2/1961 המפורטים אליה. (להלן "החסריט") הכולל חלקות 865, 866, 867, בנוי 6212. החסריט יהיה חלק בלתי נפרד מההכניה בכל דבר הנוגע להכניה ולחסריט.

3. גבולות ההכניה: גבולות ההכניה מסומנים בקו כחול כהה בחסריט.

4. מטרה ההכניה: מטרה ההכניה היא לשנות יעוד הקרקע כמסומן בחסריט ולתקן בהתאם לכך את ח.ב.ע. מפורטת מס' 122 על תקניה (להלן "ההכניה הראשית") אשר הודעה במתן חוקף לה נחפוטמה בילקוט הפרוטמים מס' 366 מיום 19.8.54.

5. תקון ההכניה: הראשית: ההכניה הראשית תחוקף ע"י שנוי יעוד הקרקע מאזור יירות עם היות מסחרית ליחידה מסחרית.

6. בעל הרכוש: הכלול בהכניה: הגופות צרכנים שחומית תל-אביב בע"מ.

7. שטח ההכניה: שטח ההכניה 776 מ"ר.

8. גובה הבנין: גובה הבנין לא יעלה על קומה אחת בלבד.

9. אחוזי הבניה: אחוזי הבניה המותרים לא יעלו על 60%.

10. יחס ההכניה: להכניה הראשית: על הכניה זו תחולנה תקנות ההכניה הראשית. במידה שיהיה נגוד בין הוראות ההכניה הראשית והוראות הכניה זו - יכריעו הוראות ההכניה הזו.

<p align="center">הועדה המקומית כ"ג לתכנון עיר תל-אביב-יפו</p>	
<p>שם ההכניה: תכנית מלוצקת מס' 758</p>	
<p>הומלצה בישיבה מיום 22.3.59</p>	<p>החלטת מס' 10467/216</p>
<p>30.8.61</p>	<p>7369/124</p>
<p align="center">ח ת י כ ו ת</p>	
<p>מדי משנה</p>	<p>מקומם עיר</p>
<p align="center">7. 4. 64.</p>	

חתימת בעל הרכוש:
 הועדה צרכנים שחומית תל-אביב בע"מ
 תל-אביב

