

שטח תכנון עיר של חל-אביב-יפו

<p>שטח תכנון עיר של חל-אביב-יפו</p> <p>תכנית מס' 846</p> <p>שנת 1963</p> <p>מס' 398</p>	<p>שטח תכנון עיר של חל-אביב-יפו</p> <p>תכנית מס' 846</p> <p>שנת 1963</p> <p>מס' 398</p>
<p>שם התכנית: תכנית בנין עיר מפורטת מס' 398</p>	<p>שם התכנית: תכנית בנין עיר מפורטת מס' 398</p>
<p>תחולת התכנית: תחולת התכנית על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט בגוש 6213 ברח' ויצמן מס' 56</p>	<p>תחולת התכנית: תחולת התכנית על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט בגוש 6213 ברח' ויצמן מס' 56</p>

- (3) גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
- (4) מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לקבוע אזור מגורים מיוחד להקמת בנין רב קומות במקום אזור מגורים 2 במקום הנ"ל ולחקן בהתאם לכך את התכנית בנין העיר המפורטת מס' 398, על תקוניה (להלן התכנית הראשית) אשר הודעה בדבר מתן חוקף לה נתפרסם בילקוט הפרסומים מס' 543 מיום 20.6.57
- (5) תקון התכנית הראשית: התכנית הראשית תוקן ע"י:
  - א. קביעת אזור מגורים מיוחד להקמת בנין רב קומות לחלקה 1127 בגוש 6213
  - ב. קביעת תנאי בניה כמפורט להלן:
    - א. גובה הבנין: 8 קומות מעל קומת עמודים פנויים לחניה.
    - ב. אחוזי הבניה לא יעלו על 18,28 בכל קומה ( ס"ה 146,26% ) משטח המגורש.
    - ג. הוטפה בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: למרות כל האמור לעיל יהיו תנאי הבניה על החלקה מס' 1127 בגוש 6213 בהתאם למפורט בתכנית מס' 846.
- (6) יחס התכנית לתכנית הראשית: על התכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית במידה ויהיה נגוד בין ההוראות התכנית הראשית ובין ההוראות תכנית זו הכרענה הוראות תכנית זו.

חתימת היוזם:

*[Signature]*

חתימת המתכנן:

*[Signature]*

מ. ט. י. נ. ד.  
 אר. נ. י. ס. ק.  
 תל-אביב, רחוב הרפכת 12  
 פנה רחוב לבנין מס' 57257

<p>הועדה המקומית לכניה ולתכנון עיר</p> <p>חל-אביב-יפו</p>	
<p>שם התכנית: תכנית מס' 846</p> <p>תאריך: 29.7.62</p> <p>מס' תכנית: 12503</p> <p>מס' תכנית: 241</p> <p>מס' תכנית: 5301</p>	
<p>י"ר הועדה</p> <p>10.7.64</p>	<p>חתימת היוזם</p> <p>חתימת המתכנן</p>

**מסלול הפנים**  
**פקודת בנין זרים 1936**  
**ועדה פרונית לבניה ולמכונן זרים**  
**מחוז תל-אביב**

מרחב תכנון ערים  
 תכנית 846  
 הוצעה הסדרת ביטוחה א 187

מסלול הפנים  
 מסלול הפנים  
 מסלול הפנים

**מסלול הפנים**  
**פקודת בנין זרים 1936**  
**ועדה פרונית לבניה ולמכונן זרים**  
**מחוז תל-אביב**

מרחב תכנון ערים  
 תכנית 846  
 הוצעה הסדרת ביטוחה א 187

מסלול הפנים  
 מסלול הפנים  
 מסלול הפנים

- א) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ב) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ג) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ד) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ה) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ו) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ז) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ח) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- ט) מסלול הפנים: מסלול הפנים...
- י) מסלול הפנים: מסלול הפנים...

**רשימת-מסלול לצד דיווח המס**

מסלול הפנים  
 מסלול הפנים  
 מסלול הפנים

מסלול הפנים  
 מסלול הפנים  
 מסלול הפנים

מסלול הפנים  
 מסלול הפנים  
 מסלול הפנים