

שטח תכנון עיר של תל-אביב-יפו
תכנית בנין ערים מס' 849

תקון מס' 2 לשנת 1963 של ת.ב.ע. מפורטת "K" אדמות מעבר לוואדי מוצררה.

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית בנין ערים מס' 849 תקון מס' 2 לשנת 1963 של ת.ב.ע. מפורטת "K" אדמות מעבר לוואדי מוצררה.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתסריט מס' ב.א. 1004/63 המצורף אליה (להלן "התסריט") הכולל חלק מחלקה 1 בגוש 6164. התסריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית בכל דבר הנוגע לתכנית ולתסריט.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתסריט.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא:

- א. לשנות את תכנון של הרחבה מס' 1017 ע"י התווית דרך חדשה, קביעת דרכי שרות לאורך בנינים המסחריים, בטול דרכים קיימות ושנוי יעודם לשטח צבורי פתוח כפי שמסומן בתסריט.
- ב. לתקן בהתאם לכך את ת.ב.ע. מפורטת "K" אדמות מעבר לוואדי מוצררה אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה נתפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 143 מיום 22.2.51 (להלן "התכנית הראשית") על תקוניה.

5. תקון התכנית הראשית: תכנית הראשית תתוקן ע"י:

- א. קביעת דרך חדשה ברוחב של 26 מ' שתקשר רח' מס' 730 עם רח' מס' 733 כפי שמסומן בתסריט.
- ב. בטול שני הדרכים של 20 מ' רוחב כל אחת ושינוי יעודם לשטח צבורי פתוח וחלק של דרך שרות החדשה.
- ג. קביעת שני כבישי שרות ללא מוצא ברוחב של 7 מ' כל אחד ומדרכה של 5 מ' ו-4 מ' לפי המסומן בתסריט.
- ד. הוספה בסוף סעיף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל יהיה תכנון השטח, התווית הדרכים ורוחב הדרכים כמסומן בת.ב.ע. 849.

6. ה פ ק ע ה: השטחים המיועדים לדרך תרשמנה ע"י בעליהן ע"ש עיריית תל-אביב - יפו ללא תמורה.

7. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה שתהיה ניגוד בין הוראות תכנית זו והוראות תכנית הראשית תכרענה הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לכניה ולתכנון עיר	
תל-אביב-יפו	
שם התכנית: תכנית בנין ערים מס' 849	
הומלצה בישיבה מיום 27.1.63... החלטה מס' 14865	
י"ר הועדה 4.10.64	תאריך מאי משנה מנהל תכנון

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון ערים: תל-אביב - 10'
מס': 849

הוקמה המחוזית בשיבתה: 191 מ.ע.ע. המועצה
מיום: 9.9.63 החליטה להסדיר
את התנאים הנקובים לעיל

מס' תכנון: 206
מס' תכנון: 8.6.64
החליטה לתת חוקה
לתכנית הנקובה לעיל

מס' תכנון: 206
מס' תכנון: 8.6.64
החליטה לתת חוקה
לתכנית הנקובה לעיל

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון ערים: תל-אביב - 10'
מס': 849

הוקמה המחוזית בשיבתה: 191 מ.ע.ע. המועצה
מיום: 9.9.63 החליטה להסדיר
את התנאים הנקובים לעיל

מס' תכנון: 206
מס' תכנון: 8.6.64
החליטה לתת חוקה
לתכנית הנקובה לעיל

מס' תכנון: 206
מס' תכנון: 8.6.64
החליטה לתת חוקה
לתכנית הנקובה לעיל

1. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
2. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
3. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
4. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
5. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
6. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
7. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
8. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
9. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.
10. התנאים הכלליים: כפי שנקבעו בתכנית מס' 206/ת.כ.מ. 8.6.64.

משרד הפנים
פקודת בנין ערים 1936
ועדה מחוזית לבניה ולתכנון ערים
מחוז תל-אביב

מרחב תכנון ערים: תל-אביב - 10'
מס': 849

הוקמה המחוזית בשיבתה: 191 מ.ע.ע. המועצה
מיום: 9.9.63 החליטה להסדיר
את התנאים הנקובים לעיל

מס' תכנון: 206
מס' תכנון: 8.6.64
החליטה לתת חוקה
לתכנית הנקובה לעיל

מס' תכנון: 206
מס' תכנון: 8.6.64
החליטה לתת חוקה
לתכנית הנקובה לעיל