

מרחב הכנון מקומי הל-אביב/יפו
תכנית מפורטת מס' 1448
שינוי מס' 1 לשנת 1970 של תכנית מפורטת מס' 1182

מדינת ישראל
הועדה המחוזית
לכניסה לתוכנית ערים
מחוז הל-אביב

מס' תכנית
מס' תכנית
מס' תכנית

מרחב הכנון מקומי תל-אביב/יפו

תכנית מפורטת מס' 1448

שינוי מס' 1 לשנת 1970 של תכנית מפורטת מס' 1182

מפורטת

תכנית זו תקרא תכנית מס' 1448 שנוי מס' 1 לשנת 1970 של תכנית מפורטת מס' 1182.

1. שם התכנית :

2. חולת התכנית :

תכנית זו תהיה על השטח המוחתם בקו כחול כזה בתשרי המצורף אליה (להלן התשריט) הכלול חלקי חלקות 25, 24, 6 מגוש 6107. התשריט יהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. גבולות התכנית :

גבולותיה של התכנית מוחתמים בקו כחול כזה בתשריט.

4. בעל הקרקע הכלולה בתכנית :

גלבוע ישראל.

5. ח י ו ז מ :

גלבוע ישראל.

6. מחבר התכנית :

י. פרלמטין, ארכיטקט ובוזג ערים, תל-אביב.

7. שטח הקרקע הכלולה בתכנית :

1.959 דונם.

8. טירת התכנית :

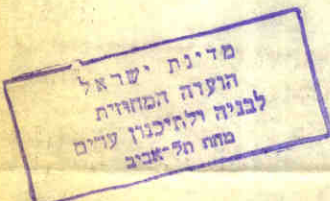
טירת התכנית היא לאפשר הגדלת מס' הית' בבנין מס' 2 ולטובה בהתאם לכך אה תכנית מפורטת מס' 1182 אשר הודיעה בדבר מתן תוקף לה מורסמה בילקוט פרטומים מס' 1556 מיום 2.10.69 על שינויה (להלן התכנית הראשית).

9. שנוי התכנית הראשית :

התכנית הראשית תשונה ע"י ז -

א. שנויים בקוי הבניה ובמספר היחידות בבנין מס' 2.

ב. הוספה בסוף תקנות התכנית הראשית כליקמן ז -
"למרות כל האמור לעיל יהיה התכנון ותקנות ^{הבניה} השטח התכנית מס' 1448 בהתאם למפורט בה".



התכנית מבוצע הודך שנהיים מיום אישורה בחוק.

10. שלבי בצוע :

- 10א. **הקצרת הכנייה :**
 - מותר יהיה להקים 51 יחידות דיור לעולים חרשים כמפורט להלן:
 - 5 יחידות דיור ובמח"מ 50 יח"ד ונלוסוף לכך
 - דירת בג לינום התכנית. מח"כ כנ"ל 51 יחידות דיור:
 - 61-161-20
 - 2000
 - 8000
- 11. **יטור מערך התחבורה :**
 - על התכנית זו הנוט הסכמת מערך התחבורה לבני הכנייה למבוי.
 - 4.11.8
- 12. **יחס התכנית לתכנית הראשית :**
 - אל התכנית זו תחולקת הקצרת התכנית הראשית.
 - נגזרים בין הוראות הכנייה הראשית והוראות הכנייה זו יסויקו הוראות הכנייה זו.

הוצעה המקומית חתיה רשאית להטיל ולגבות מס השכחה.

13. מס השכחה :

ישראל ולבורט
תל-אביב
לפני מועצה 34
M.T.P.I. פרלשטין
ארכיטקט ובעה ערים
רח' אחד העם 118 ת.א. טלפון 24303

חתימת הידוע ובעל הערעק :

חתימת סגור התכנית

14.7.1970

מאריך הטעמים

הוצעה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב

שם התכנית: **תכנית מפורטת מס' 1448**

החלפת. לטון תוקף (אחר דיון בהתנגבויות)
תאריך: _____
החלפת: _____

אישורה לטון תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה.
תאריך: **8.11.71** ישימה מס' **147**

מדי השנה / החודס הסיר
מאריך: **12.1972**

01. תאריך :

התאריך שבו נעשה הדיווח

מספר הדיווח: 1448

מרחב תכנון מקומי: א-א'א' - י"א

מס' מס': 144

תאריך הדיווח: 8.11.72

תאריך תשלום: 144

מס' מס': 144

מרחב תכנון מקומי: א-א'א' - י"א

מס' מס': 1448

תאריך הדיווח: 144

תאריך תשלום: 144

מס' מס': 144

7.5.72 = תשלום

01. תאריך :

8.5.72 = תשלום

התאריך שבו נעשה הדיווח

התאריך שבו נעשה הדיווח

התאריך שבו נעשה הדיווח

14.7.1970

מחלקת המכירות לעיל

Handwritten signature and circular stamp with text: 'מחלקת המכירות לעיל' and 'מס' מס' 1448'.

מס' מס': 1448

תאריך הדיווח: 8.11.72

מס' מס'	1448
תאריך הדיווח	8.11.72
מס' מס'	1448
תאריך הדיווח	8.11.72

Handwritten signature and stamp at the bottom of the form.