מרחב תכנון מקומי תל-אביב - יפו

****

תכנית מס' 1532.

שנוי מס' 1 לשנת 1971 של תכנית מס' 1096.

1. **שם התכנית:** תכנית זו תקרא תכנית מס' 1532, שנוי מס' 1 לשנת 1971, של תכנית מס' 1096.

2. **תחולת התכנית:** תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו בחול כהה בתסריט מס' מר/33/71, המצורף אליה (להלן "התסריט"), הכולל חלקה זמנית מס' 6 (חלק מחלקה 1098 ו 1117) בגוש 6213, בשטח 355 מ"ר; התסריט מהוה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

3. **גבולות התכנית:** גבולות התכנית מסומנים בקו בחול כהה בתסריט.

4. **מטרת התכנית:** מטרת התכנית היא להתיר תוספת משרד למהנדס במרתף של הבנין העומד על החלקה הזמנית מס' 6 (חלק מחלקה מס' 1098 ו 1117) בגוש 6213, ולשנות בהתאם לכך את התכנית מס' 1096 על שנוייה (להלן "התכנית הראשית"), אשר החודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1524 מיום 8.5.1969.

5. **שנוי התכנית הראשית:** התכנית הראשית תשונה ע"י:
   א) הוספת הקמת משרד למהנדס בשטח 36 מ"ר במרתף הבנין, כמסומן בתסריט,
   ב) תוספת סעיף בסוף תקנותיה בדלקמן: "למרות כל האמור לעיל יהיו תנאי הבנייה על חלקה זמנית מס' 6 (חלק מחלקה 1098 ו 1117) כמפורט בתכנית מס' 1532."

6. **הנחיה:** ההנחיה הסודר לשביעות רצון מהנדס העיר.

7. **מס השבחה:** הועדה המקומית לתכנון ולבנית רשאית להטיל ולגבות מס השבחה.

8. **זמן בצוע:** התכנית תבוצע תוך שנה מיום אשורה.

9. **יחס התכנית לתכנית הראשית:** על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית; במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.

חתימת בעל הקרקע והיוזם:

(חב' גוש 6213 חלקה 98 זמנית בע"מ, ע"י המנהל מיכאל סלפטר, רחוב ליליאן 3)

איגוד מ. רוזנברגן אדריכל
מ"א, רח' אידלסון 28 תל אביב 52951

(איגוד מ. רוזנברגן, מהנדס בנין ואדריכל, רחוב אידלסון 28, תל-אביב.)

חב. גוש 6213 חלקה
זמנית 98 בע"מ

חתימת מחבר התכנית:

לשורת הבקשות לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית תכנית מס' 1532

הוגשה לפתן תוקף (לשחר ...)

תאריך ..... מס' מקבל ..... הוגשה .....

אושרה לפתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבנית.

תאריך 14.2.72 ישיבה מס' 155

מחוז מקומה | מהנדס העיר

תאריך 17.4.72

3774

1

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: תל אביב
מרחב תכנון מקומי: תל אביב-יפו
תכנית: שינוי מפורט מס' 1532
הוועדה המחוזית בישיבתה ה: 144
מיום: 30.9.71 החליטה לדחות את
התכנית המוגשת לעיל.
ד. רוזניק
יו"ר הוועדה המחוזית
סגן מנהל כללי להכנון

משרד הפנים
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965
מחוז: תל אביב
מרחב תכנון מקומי: תל אביב-יפו
תכנית: שינוי מפורט מס' 1532
הוועדה המחוזית בישיבתה ה: 155
מיום: 14.2.72 החליטה לדחות את
התכנית המוגשת לעיל.
ד. רוזניק
יו"ר הוועדה המחוזית
סגן מנהל כללי להכנון

ז' אדר תשל"ג 21.2.73

[illegible]

[illegible]

[illegible]