

מרחב תכנון מקומי תל-אביב יפו

תכנית מס' 1568

שנוי מס' 3 לשנת 1971 של חכניות מפורטות מס' 294, 319, ו-691

חכנית זו חקרא תכנית מס' 1568 שנוי מס' 3 לשנת 1971 של חכניות מפורטות מס' 294, 319, ו-691.

1. שם התכנית:

חכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בחסריס מס' 111/ג.ב. המצוץ אליה (להלן "החסריס"), הכולל חלקה מס' 770 בגוש 6150 וחלקה 520 בגוש 6133 בשטח של 857 מ"ר. החסריס מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.

2. תחולת התכנית:

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתכנית.

4. מטרת התכנית:

מטרת התכנית היא להחיר בנית שלש דירות בכל אחת משלש קומות המגורים שמעל קומת עמודים מפולשת בבנין שעל החלקה 770 בגוש 6150 וחלקה 520 בגוש 6133, להרחיב את ~~החכנית~~ ^{החכנית} המפורטת מס' 319 אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה התפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 503 מיום 25.10.1956, את החכנית המפורטת מס' 294 אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה התפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 538 מיום 23.5.1957, ואת החכנית המפורטת מס' 691 אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה התפרסמה בילקוט הפרסומים מס' 1439 מיום 28.3.1968 על שנוייה (להלן "התכנית הראשית").

5. שנוי התכנית הראשית:

התכנית הראשית חשונה ע"י: (א) הוצאת החלקה 770 בגוש 6150 מגבולות חכנית מפורטת מס' 294 וצרופה לחלקה 520 בגוש 6133 לשם יצירת מגרש בניה אחד.

(ב) קביעת 3 דירות בקומה ס"ה 9 דירות וקוי בניה כמסומן בחסריס.

(ג) הרחבת רחוב ~~הפלמ"ח~~ ^{הפלמ"ח} מס' 1226 כמסומן בחסריס.

(ד) הוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל, יהיו תנאי הבנין על החלקה 770 בגוש 6150 וחלקה 520 בגוש 6133 בהתאם למפורט בתכנית מס' 1568".

6. חניה:

7. מס השבחה:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להטיל ולגבות מס השבחה.

8. זמן הבצוע:

התכנית תבוצע חוץ שלש שנים מיום אשורה.

9. יחס התכנית לתכנית הראשית:

על התכנית הזו תחולנה תקנות התכנית הראשית, במדה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ותכנית זו, תכרענה הוראות חכנית זו.

חתימת בעל הקרקע והיוזם:



ג. בינוס אדריכל
חתימת המתכנן: רח' בריבובא 29, תל-אביב
טל. 284820

תאריך:

כ.ע.

מחשבת
תכנון והנדסה
שרית תל-אביב 10
מינהל ההנדסה
9/8/71

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו	
שם התכנית	תכנית מס' 1568
המלצה להפקיד ביטוח:	
תאריך: 27.6.71	כ"ז תמוז ה'תשל"א
החלטה: 5638	
וחקקה ע"י הוועדה המחוזית ואשררה להפקדה	
תאריך: 30.10.72	ישיבה מס' 177
נח' בע' מתגנס העיר	
תאריך: 10.9.1973	

8821
 8821

৮৫ নং ও' ৪৪২

were as: 8 then met w/ nelson barron as: etc, 4es r-red
 nelson as: 8ad

1. 70 600000:

חוק התכנון והבניה, תשנ"ו-1985 ע"פ ס' 48א' ח"א תתק"ח-1985
חוק המכרזים, תשנ"ו-1985 ע"פ ס' 48א' ח"א תתק"ח-1985

S. חזקוני / תשס"ח

[illegible]

8. התאחדות הסופרים

הועדה המחוזית בשיבתה ה' תשנ"ו
מס' 74

ד. המבטח חוטא

מיום 30.10.72

[illegible]

המנהל הכללי של המבחן / שם: 918 שם המבחן: 918 שם המבחן: 918
 המנהל הכללי של המבחן / שם: 902 שם המבחן: 902 שם המבחן: 902
 המנהל הכללי של המבחן / שם: 909 שם המבחן: 909 שם המבחן: 909

[illegible]

ש"ס (ש"ס "ש"ס ש"ס").

ד. שרש חסד חסד
חשד חשד:

[illegible][illegible]

ה) תחת פורס זה ~~יש~~ ציודים שונים.

ד) תחת ספר ספר תחת תארים רבים:

"תחת כל חומר זה, תחת כל תארים רבים"

החלטתו של בית דין זה, והוא שיש להחליט על
האפשרות של "החלטתו של בית דין זה".

הנהגת המוסדות הממשלתיים והמחוקקת.

החלטה הזאת היא שיש להעביר את המעורבות
החלטתה.

היו חזקם, השאגה היסודית תולדה מן המצב הזה היסודות לא
זה המצב, זה היסודות השאגה היסודית מהי

הוא חתום על כל המסמכים הנדרשים.

This image shows a blank, aged, cream-colored page, likely an endpaper or flyleaf of a book. The paper has a slightly textured appearance with some minor creases and discoloration, characteristic of old paper. The left edge of the page is bound, and the overall tone is a warm, off-white or light beige.