

גזר מס. 21 לשנת 1971 של תכנית מפורטת 1927 (תקנון 1938) גרס

1. שם התכנית  
תכנית זו תקרא תכנית מס. 1575 שנוי מס. 21 לשנת 1971 של תכנית מפורטת מס. 1927 (תקנון 1938) גרס
2. תחולת התכנית  
תכנית זו תחול על השטח הממוחם בקו כחול כהה בתסריט מס. 11/ג/10 המצורף אליה, הכולל חלקה 21 בגוש 6215 בשטח 458 התסריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית  
גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתסריט.
4. מטרת התכנית  
מטרת התכנית להחזיר תוספת בניה בקומת המרתף בבנין קיים ברח' בוטליב 11 גוש 6215 חלקה 21 ולשנות כהתאם לכך את התכנית המפורטת מס. 1927 (תקנון 1938) גרס על שילבויה (להלן התכנית הראשית) אשר ההודעה בדבר מתן חוקף לה פורסמה בעתון הרשמי מס. 976 מיום 4.1.1940.
5. שנוי התכנית הראשית  
התכנית הראשית תשונה ע"י:  
(א) החרת סדור משרד בקומת מרתף הבנין בקווי בניה כמסומן בתסריט, בשטח כולל של 70 מ"ר.  
(ב) הרספת טעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כולקמן:  
"לטרות כל האמור לעיל יהיו תבאי הבניה על חלקה 21 בגוש 6215 כמפורט בתכנית מס. 1575"  
החבית תוסדר לשניעות רצון מהנדס העיר עם 3 מקומות חבית לפחות.
6. חבית
7. מס השבחה  
הרעה הסקומית לתכנון ובניה תהיה רשאית להטיל ולגבות מס השבחה.
8. זמן בצרע  
התכנית תבוצע תוך שנה מיום אשרדה.
9. יחס התכנית לתכנית הראשית  
על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה בגודל בין הוראות תכנית זו והוראות התכנית הראשית חסרונה הוראות תכנית זו.

|                                    |                |
|------------------------------------|----------------|
| הקדמה המקומית לתכנית ולתוכן התכנית |                |
| שם התכנית                          | תכנית מס. 1575 |
| תאריך                              | 27.4.72        |
| מספר                               | 180            |
| מספר                               | 9.10.73        |
| מספר                               | 20/11/73       |

בעל הקרקע.....  
הירושם.....  
המתכנן.....

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז מג-א/ק"ס  
מרחב תכנון מקומי מג-א/ק"ס  
תכנית מג-א/ק"ס מס' 1575  
הועדה המחוזית בישיבתה ה 180  
מיום 24.11.72 החליטה לתת תוקף  
לתכנית הנזכרת לעיל. ד. רזניק  
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה

משרד הפנים  
חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965  
מחוז מג-א/ק"ס  
מרחב תכנון מקומי מג-א/ק"ס  
תכנית מג-א/ק"ס מס' 1575  
הועדה המחוזית בישיבתה ה 180  
מיום 18.2.72 החליטה להפקיד את  
התכנית הנזכרת לעיל. ד. רזניק  
סגן מנהל כללי לתכנון יושב ראש הועדה