

מרחב תכנון מקומי חל-אביב-יפו תכנית מס' - 1597

שינוי מס' 1 לשנת 1972 של תכנית מפורטת מס' - 619

1. שם התכנית:-
תכנית זו תקרא: תכנית מס' 1597, שנוי מס' 1 לשנת 1972 של תכנית מפורטת מס'. 619.
2. תחולת התכנית:-
תכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה בחסריס מס. 307/72 המצורף אליה (להלן "החסריס") הכולל החלקות: 22, 23, בגוש: 7076 בשטח של 745 מ"ר.
החסריס מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית:-
גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בחסריס.
4. מטרת התכנית:-
מטרת התכנית היא להעביר הקמה בנין מרפאה עבור מרכז קופת חולים בגובה של 4 קומות ובתנאי בניה מיוחדים ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס. 619 על שינוייה (להלן "התכנית הראשית") אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס. 791 מיום 15.9.1960.
5. שינוי התכנית הראשית:-
התכנית הראשית חשונה ע"י:-
(א) התרת הקמה בנין למרפאה קופת חולים בגובה של 4 קומות בשעור של 40% בכל קומה (ס"ה 160%) משטח המגרש ובקוי בניה כמסומן בחסריס.
(ב) הוספת סעיף בסוף תקנותיה של התכנית הראשית כדלקמן:-
" למרות כל האמור לעיל יהיו היעוד ותנאי הבניה על החלקות 22, 23, בגוש - 7076, אשר תאוחדנה למגרש בניה אחד, בהתאם למפורט בתכנית מס. 1597."
(ג) סדורי החניה ויתר סדורי ההחבורה יהיו לפי דרישות מהנדס העיריה ומשרד ההחבורה. לא ינתן היתר לבניה לפני אשור סדורי החניה כנ"ל.
6. חנייה:-
התכנית תבוצע תוך שנהיים מיום אשורה.
7. זמן ביצוע:-
יחס התכנית לתכנית הראשית:-
8. על התוכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תוכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.

קופת-חולים

שם התכנית המקורי של העובדים בארץ - ישראל

המרכז - מחלקת הנכסים

שם התכנית המקורי של העובדים בארץ - ישראל

המרכז - מחלקת הנכסים

קופת-חולים

החשבות המקורי של העובדים בישראל

המרכז - מחלקת ההנדסה

שם התכנית המקורי של העובדים בארץ - ישראל

הועדה המקומית לתכנון ולבניה היישובית-יפו	
שם התכנית תכנית מס' 1597	
הומלצה לפני הוועדה המקומית לתכנון ולבניה	
תאריך	כינוס
החלטה	
אשרה לתת תוקף י הועדה המקומית לתכנון ולבניה	
תאריך	12.3.1973
מח' משנה	מהנדס הע
תאריך	20.7.1973

...22.7.72...

- תאריך

