

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

תכנית מס' 1714

שנתי מס' 10 לשנת 1973 של תכנית בנין עיר מס' 44  
תכנית מאוחדת לקביעת אזורים (תקון 1941).

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' 1714 שנתי מס' 10 לשנת 1973 של תכנית בנין עיר מס' 44 - תכנית מאוחדת לקביעת אזורים (תקון 1941).
2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המוחמם בקו כחול כהה בהסריס מס' 46/73 המצורף אליה (להלן "ההסריס"): הכולל חלקה 57 בגוש 6909 בשטח של 432 מ"ר. ההסריס מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בהסריס.
4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא להחיר תוספת בניה בקומת הקרקע של הבנין הקיים על החלקה 57 בגוש 6909 ולשנות בהתאם לכך את התכנית בנין עיר מס' 44 - תכנית מאוחדת לקביעת אזורים (תקון 1941) על שנוייה (להלן "התכנית הראשית") אשר ההודעה, בדבר מתן תוקף לה נתפרסמה בעתון הרשמי 1142 מיום 20.11.1941.
5. שנתי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י תוספת סעיף בסוף תקנותיה כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל כותרי יהיה להוסיף בניה בשטח של -14 מ"ר בקומת הקרקע של הבנין הקיים על החלקה 57 בגוש 6909 בהתאם למפורט בתכנית מס' 1714".
6. חנייה: תוכנית תוסדר לשביעות רצון מהנדס העיר.
7. מס השבחה: הועדה המקומית לתכנון ולבניה תהיה רשאית להסיל ולגבות מס השבחה.
8. זמן בצוע: התכנית תבוצע תוך שנה מיום אשרה.
9. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.

תתימה בעל הבנין והיוזם:

תתימה המהכנן:

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית: תכנית מס' 1714

תאריך: 28.2.75

מס' תיק: 22-א

12.5.75

S.S.75

תחילת

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה הנשכ"ה-1965  
 מחוז...  
 מרחב תכנון מקומי...  
 תכנית...  
 הועדה המקומית בשיבתה ה...  
 מיום...  
 התכנית ה... לעיל.  
 ד. רזניק  
 יושב ראש הוועדה

משרד הפנים  
 חוק התכנון והבניה הנשכ"ה-1965  
 מחוז...  
 מרחב תכנון מקומי...  
 תכנית...  
 הועדה המקומית בשיבתה ה...  
 מיום...  
 התכנית ה... לעיל.  
 ד. רזניק  
 יושב ראש הוועדה

משרד הפנים

משרד הפנים