

מרחב תכנון מקומי תל-אביב-יפו

תכנית מס' 1756
 שנוי מס' 2 לשנת 1973 של התכנית מפורטת "ג"

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא התכנית מס' 1756, שנוי מס' 2 לשנת 1973 של התכנית מפורטת "ג".
2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בהסריט מס' בע/1702/71 המצורף אליה (להן "ההסריט") הכולל:
 גוש: 7103, חלקה: 88.
 גוש: 7104, חלקה: 149.
3. גבולות התכנית: מסומנים בקו כחול כהה בהסריט.
4. היוזם: הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו.
5. בעל הקרקע: עיריית תל-אביב-יפו.
6. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא: לשנות את יעודי הקרקע בין הרחובות סעדיה גאון והחשמלונים ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת "ג" על שנוייה, אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1097 מיום 11.6.1964 (להלן "התכנית הראשית").
7. שנוי התכנית: הראשית:
 התכנית הראשית תשונה ע"י:
 א. שינוי יעוד החלק הדרומי של חלקה 88 בגוש 7103 משטח צבורי פתוח לדרך, כהמשך למבוא הסתום של רח' סעדיה גאון.
 ב. שינוי יעוד החלק הצפוני של חלקה 88 בגוש 7103 מאזור מסחרי לשביל להולכי רגל, ושנוי יעוד החלק הצפוני של חלקה 149 בגוש 7104 משטח צבורי פתוח לשביל להולכי רגל, המשלים את השביל הנ"ל.
 ג. הוספה בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן:
 "למרות כל האמור לעיל יהיה התכנון בשטח תכנית מס' 1756 בהתאם למפורט בה".
 שטח התכנית הוא - 626 מ"ר.
 התכנית תבוצע תוך 3 שנים מיום אשרה.
8. שטח התכנית:
9. זמן בצוע:
10. יחס התכנית לתכנית מס' 1169:
 התכנית 1169 המהווה שנוי לתכנית מפורטת מס' 360 ואשר פורסמה למתן תוקף בילקוט הפרסומים מס' 1593 מיום 15.1.70 תשונה ע"י קביעת יעודים כמסומן בתכנית 1756. במקרה של סתירה תכרענה הוראות תכנית זו.

הודעה הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית: תכנית מס' 1756

תאריך: 24.12.72

אשרה למתן תוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה תאריך: 11.2.75

י"ר הועדה: 29.4.75

11. יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית והוראות תכנית זו תכרענה הוראות תכנית זו.

