

מרחב תכנון מקומי חל-אביב-יפו

תכנית מס' 1828

שנתי מס' 1 לשנת 1974 של תכנית מפורטת מס' 258

1. שם התכנית: תכנית זו תקרא תכנית מס' 1828 - שנתי מס' 1 לשנת 1974 של תכנית מפורטת מס' 258.

2. תחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתסריט מס' 258/74/1968 המצורף אליה (להלן "התסריט") הכולל:

בגוש 6625 חלקות: 313, 314, 338, 339, 340.

3. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתסריט.

4. מטרת התכנית: מטרת התכנית היא לשנות את יעוד חלק מחלקה 340 בגוש 6625 משביל שטח צבורי פתוח לדרך כדי להבטיח גישה לכלי רכב לחלקות 313 ו-314 בגוש 6625, ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 258 אשר הודעה בדבר מתן חוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 198 מיום 8.11.51 (להלן "התכנית הראשית").

5. שנתי התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"י:

א. שנתי יעוד החלק הדרומי מחלקה 340 בגוש 6625 משביל שטח צבורי פתוח לדרך כדי להבטיח גישה לכלי רכב לחלקות 313 ו-314 בגוש 6625 עם חתך רחוב של 1 - 3 - 1 מ' כמסומן בתסריט.

ב. שנתי יעוד החלק הצפוני מחלקה 340 בגוש 6625 משביל שטח צבורי פתוח לשביל להולכי רגל.

ג. הוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן:-

"למרות כל האמור לעיל יהיו היעודים השונים בשטח תכנית מס' 1828 בהתאם למפורט בה".

6. שטח התכנית: שטח התכנית הוא - 3290 מ"ר.

7. יחס התכנית להכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה תקנות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית לבין הוראות תכנית זו, תכרענה הוראות תכנית זו.

הועדה המסומנת לתכנון ולבניה חל-אביב-יפו	
שם התכנית: תכנית מס' 1828	
הוטלעה למתן חוקף לאחר דיון בהתנגדויות	
תאריך: 11.8.74	פרוטוקול: 424
החלטה: 449	
אושרה למתן חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה	
תאריך: 22.7.75	ישיבה מס' 28
נח' בע' מקדום העיר	יו"ר הועדה
	תאריך: 10.11.75

