

מרחב תכנון מקומי תל-אביב יפו

תכנית מס' 1882

שנתי מס' 1 לשנת 1976 של תכנית מפורטת מס' 447

1. שם התכנית:-- תכנית זו תקרא תכנית מס' 1882 - שנתי מס' 1 לשנת 1976 של תכנית מפורטת מס' 447.
2. תחולת התכנית:-- תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתשריט מס' מ.ק. 1/76 המצורף אליה (להלן "התשריט") הכולל חלק מחלקה 134 בגוש 7045 בשטח של 250.50 מ"ר. התשריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. גבולות התכנית:-- גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה בתשריט.
4. מטרת התכנית:-- מטרת התכנית היא להתיר תוספת בניה בבנין ב"ן 2 קומות הקיים על חלק מחלקה 134 בגוש 7045, מחוץ לקו בנין צדדי ובקומת הגג, ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מס' 447, על שינוייה, (להלן "התכנית הראשית"), אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1240 מיום 2.12.65.
5. שנוי התכנית הראשית:--
התכנית הראשית תשונה ע"י:--
 - א. התרת תוספת בניה מחוץ לקו בנין צדדי כמסומן בתשריט, בשתי הקומות, ובשטח של 14.91 מ"ר בכל קומה.
 - ב. התרת תוספת בניה בקומת הגג (קומה שלישית) עבור חדר כביסה וסוכה בשטח של 43,11 מ"ר.
 - ג. תוספת סעיף בתקנות התכנית הראשית כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל יהיו תנאי הבקשה לחלק מחלקה 134 בגוש 7045 כמפורט בתכנית מס' 1882".
6. זמן בצוע:-- התכנית תבוצע תוך שנה מיום אישורה.
7. יחס התכנית לתכנית הראשית:--
על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הראשית ובין הוראות התכנית הזו, יכריעו הוראות תכנית זו.

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו	
שם התכנית תכנית מס' 1882	
הומלצה למתן תוקף (באמצעות)	
תאריך	פרוטוקול
החלטה	
אישורה למתן תוקף ע"י הועדה המקומית לתכנון ולבניה	
תאריך	29.9.77
מס' סלילה	4
מס' תעודת	6.11.77
מס' תעודת	

ח ת ו מ י ס

מבדק
27.11.77
תאריך

30.10.77
20.

