

6

מחבר תכנון מקומי תל - אביב - יפו

הכנית מספר 1912

שינוי מס' 1 לשנת 1976 של תכנית מפורטת מס' 279

1. שם התכנית: הכנית זו תקרא תכנית מספר 1912 שנוי מס' 1 לשנת 1976 של תכנית מפורטת מס' 279.
2. חחולת התכנית: תכנית זו תחול על השטח המוחתם בקו כחול כהה בחסריט מספר 0.3 1176 (להלן החסריט) המצורף אליה הכולל חלקה 553 בגוש 6636 בשטח של 513 מ"ר. החסריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
3. בעל תבנית והיוזם: סוכר סעד יעקב
4. ה מ ת כ נ ג: צבי ספני אינג' אדריכל - טלפון 472505.
5. גבולות התכנית: גבולות התכנית מסומנים בקו כחול כהה לחסריט.
6. מטרת התכנית: מטרת התכנית להחיר בניה בקומה מפולשת עבור סידור מזנון מטבח, וחדרי שירותים על החלקה 553 בגוש 46636 ולשנות בהתאם לכך את התכנית המפורטת מספר 279 על שינוייה (להלן התכנית הראשית) אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פפורסמה בילקוט הפרסומים מס' 526 מיום 7.3.57.
7. שינוי התכנית הראשית:
 - (א) החרת תוספת בניה בקומה מפולשת בשטח 50.40 מ"ר, לסדור מטבח ומזנון, ושטח של 3.20 מ"ר לשירותים, בקוי בניה כמסומן בחסריט.
 - (ב) תוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: למרות האמור לעיל, יהיו תנאי הבניה על החלקה 553 בגוש 6636, בהתאם למפורט בתכנית מס' 1912.

8. הרחבת הדרך: השטח המסומן להרחבת הדרך מיועד להפקעה ויירשם על שם העירייה כשהוא פנוי מכל מבנה או חפץ ללא תמורה.
9. ח נ י ה: החניה תסודר לשביעת רצון מהנדס העיר.
10. ח ר י ס ה: המבנים המסומנים להריסה ייהרסו על ידי היוזמים ולא יוצא היחר לבניה לפני ביצוע ההריסה.
11. זמן ביצוע: התכנית תבוצע תוך שנה מיום אישורה.
12. יחס התכנית לתכנית הראשית: על התכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות התכנית הזו והוראות התכנית הראשית תכרענה הוראות תכנית זו.

חתימת היוזם

[Handwritten signature]

חתימת המחנכך

[Handwritten signature]

נבדק

25.12.77 תאריך

חתימת בעל הקרקע

הודעה המסומית לתכנון ולבניה תל-אביב - יפו			
שם התכנית תכנית מס' 1912			
הומלצה לשתן תוקף יחולת זמן המהמדיעות			
תאריך	פרוטוקול	החלטה	
/	/	/	/
אשרה לשתן תוקף ע"י הודעה הממויית לתכנון ולבניה			
תאריך	1.12.77	ישובה מס' 61	מטכנה 4
נח' בע'	תחום העיר	י"ר, הודעה	תאריך 11.12.77

