

מרחוב תכנון מקומי תל - אביב

4

תכנונית מס' 1946

שינוי מס' 1 לשנת 1977 של תכנונית מפורשת מס' 818 (בחלות יצחק).

1. שם התכנונית - תכנונית זו תקרה תכנונית מס' 1946, שינוי מס' 1 לשנת 1977 של תכנונית מפורשת מס' 818 (בחלות יצחק).

2. תחולת התכנונית - תכנונית זו תחול על השטח המותחים בכו כחול כהה בשדרית מס' י.ב. 1/77 המזרוף אליה (ללאן חתרנית) ~~אכלול~~ חלקה 84, בגוש 7093. התשריט מארווה חלק בלתי נפרד מהתכנונית.

3. גבולות התכנונית - גבולות התכנונית מסומנים בכו כחול כהה בתשריט.

4. מטרת התכנונית - מטרת התכנונית היא: לבטל יעוד חזית מצחירות על חלקה 84 בגוש 7093 ולשבות ע"י כך את התכנונית המפורשת מס' 818 על שינוייה (ללאן חתביבה הראשית) אשר הודיעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילוקוט הפרסומים מס' 1772 מיום 4.11.71.

5. בעל הקרקע היוזם - חב' חלקה 84 בגוש 7093.

6. המטבחן - איבג' י. ברמן, רח' התאנה 18, תל-אביב, טל. 254637.

7. שטח התכנונית - 526 מ"ר.

8. שינוי התכנונית הראשית - התכנונית הראשית תשובה ע"י תוספת סעיף בסוף תקנותיה כדלקמן: למורת כל האמור לעיל תבוטל חזית מצחירות בחלקה 84 בגוש 7093 וחלקה תכלל באזורי מגוריים ג' כמפורט בתכנונית מס' 1946 כדלקמן:

א. גובה הבניין - 4 קומות מעל קומת עמודים מפולשת שתמשח גם לחניה.

ב. אחוזי הבנייה -  $4 \times 25\% = 100\%$ .

ג. קוי בניין: 4מ' לחזית (לאחר הפקעה להרחבת הרחוב)

3מ' לצדדים

5מ' לאחור.

9. זמן בזוע - 5 שנים מיום אישור התכנונית.

10. יחס התכנונית לתכנונית הראשית - על תכנונית זו תחולגה הוראות התכנונית הראשית. במדה ויתיה נגוד בין הוראות התכנונית הראשית להוראות תכנונית זו תכרענה הוראות תכנונית זו. התשיבות לתכנון ולבנייה תל-אביב-יפו

חתימות: בעל הקרקע והיוזם - הטבחן - תכנון מס' 818

תאריך התכנון: 21.8.77 . 6.2.77 . 5.7.76

שם הבן המתבען	תכנון מס' 818
טלפון	טלפון
כתובת	כתובת
שם המטבחן	שם המטבחן
טלפון	טלפון
כתובת	כתובת
שם המזרוף	שם המזרוף
טלפון	טלפון
כתובת	כתובת
שם המזרוף	שם המזרוף
טלפון	טלפון
כתובת	כתובת

5.12.78

17.7.78

17.7.78

26

תוקף 1/2 מהן  
תאריך 5.12.78

5.12.78

מ.ש.ז.ד. מ.ב.ט.ד. מ.כ.מ.ס. מ.ב.ט.ד.	ח'נוך הַתְבִּין וְהַבְּתִיא הַשְׁכִּיה-1965
מחוז תל-אביב	מחוז ת.ב.ט.ד. מ.כ.מ.ס. מ.ב.ט.ד.
מח'ן 1946 נס' 160	מח'ן 1946 נס' 160
280	ת.ב.ט.ד. מ.ב.ט.ד. מ.כ.מ.ס. מ.ב.ט.ד.
הועודה הממחמת בישיבתה 11.7.77 מיום הקמתה לתקופה אchtת ת.ב.ט.ד. דוניך	הועודה הממחמת בישיבתה 17.7.78 מיום הקמתה לתקופה אchtת ת.ב.ט.ד. דוניך
ר' י. ז'רמן ס. 88/1 מ.ב.ט.ד. מ.ב.ט.ד. מ.ב.ט.ד.	

ט' ש' כ' 1965	
חוק החכון והכינוס המשכיה-1965	
מח'ן 17-א' 1946	מח'ן 17-א' 1946
ר' י. ז'רמן ס. 88/1 מ.ב.ט.ד. מ.ב.ט.ד. מ.ב.ט.ד.	
ישועה רמה הומת' בשיכורה	
חו'לט לא' 1965	
לעת' ד' ר' גוניק ס. 88/1 מ.ב.ט.ד. מ.ב.ט.ד. מ.ב.ט.ד.	

2. צורכי מס' 1 - צורכי מס' 1 שטרת ישראל לאן סדרה?

3. צורכי מס' 2 - צורכי מס' 2 סדרה: קבב צורכי מס' 1 צורכי מס' 2 דרכו הוות' רשות הרשות' או' צורכי מס' 2 סדרה או' צורכי מס' 1 (הנ' צורכי מס' 2) או' צורכי מס' 1 צורכי מס' 2 צורכי מס' 2 סדרה או' צורכי מס' 1 צורכי מס' 2.

4. צורכי מס' 3 - נס' נס' נס' נס' נס'?

5. מס' מס' מס' ס. צורכי מס' נס' נס' נס' נס'?

6. צורכי מס' 5 - צורכי מס' 5?

7. צורכי מס' 6 - צורכי מס' 6 נס' נס' נס' נס'?
8. צורכי מס' 7 - צורכי מס' 7 נס' נס' נס' נס'?

9. צורכי מס' 8 - צורכי מס' 8?

10. צורכי מס' 9 - צורכי מס' 9?

11. צורכי מס' 10 - צורכי מס' 10?

12. צורכי מס' 11 - צורכי מס' 11?

צורכי מס' 12 - צורכי מס' 12?

צורכי מס' 13 - צורכי מס' 13?

צורכי מס' 14 - צורכי מס' 14?