

שינוי מס' 2 לשנת 1978 לתכנית בנין עיר מפורסת " G " ולתכנית מפורסת מס' 360

- 1. שם התכנית:
תכנית זו תקרא מס' 2027 שנוי מס' 2 לשנת 1978 לתכנית בנין עיר מפורסת " G " ולתכנית מפורסת מס' 360.
- 2. תחולת התכנית:
תכנית זו תחול על השטח המותחם בקו כחול כהה בתסריט מס' 101 המצורף אליה (להלן: "התסריט") הכולל חלקי חלקות 45 ו-44 בגוש 6110, חלקי חלקות 35, 36, 37, 38, 39, 27, 32, 31 בגוש 7102, חלקי חלקות 25, 24, 26, 27, 28, 35, 36, 38, 39, 40, 41, 43 בגוש 7101 וחלקות ארעיות בגוש 7101.
התסריט מהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית.
- 3. גבולות התכנית:
גבולות התכנית מסומנות בקו כחול כהה בתסריט.
- 4. בעלי הקרקע:
עיריית תל-אביב-ירפו ומינהל מקרקעי ישראל.
- 5. היוזם:
חברת נתיבי אילון בע"מ
- 6. המתכנן:
חברת נתיבי אילון בע"מ
- 7. שטח התכנית:
11 דונם בערך
- 8. מטרת התכנית:
מטרת התכנית היא לכלול בתוך גבולות תכנית בנין עיר מפורסת " G " רצועת קרקע ללא תכנון מתוך שטח הקריה, לצורך הרחבת דרך פתח-תקוה מ-34 מ' ל-44 מ' בערך ולשנות בהתאם לכך את תכנית בנין עיר מפורסת " G ", על שינוייה אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 1097 מיום 11.6.64 ואת תכנית מפורסת מס' 360 על שנוייה אשר ההודעה בדבר מתן תוקף לה פורסמה בילקוט הפרסומים מס' 620 מיום 4.9.1958 להלן: ("התכנית הראשית").

2/...

משרד הפנים
מינהל מחוז תל-אביב
הלשכה המחוזית לתכנון

עיריית תל-אביב-ירפו
מינהל התכנון/מחלקת ת.פ.
1980-5-1
נתקבל
היק

שנר התכנית הראשית: התכנית הראשית תשונה ע"ר:

9.

- א. הכללה בתוך גבולות תכנית בנין עיר מפורטת "6" רצועת קרקע ללא תכנון מתוך שטח הקריה.
- ב. הרחבת דרך פתח תקוה מ-34 מ' ל-44 מ' בערך.
- ג. הוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן: "למרות כל האמור לעיל יהיה הייעוד בשטח התכנית מסי 2027 כמפורט בה".

רשום שטחים צבוריים: השטח המסומן להרחבת דרך פתח-תקוה מיועד להפקעה וירשם על שם עיריית תל-אביב-יפו כחוק.

10.

זמן בצוע: זמן המשוער לבצוע התכנית יהיה 5 שנים מיום אשורה.

11.

יחס התכנית לתכנית הראשית: על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. במידה ויהיה נגוד בין הוראות תכנית זו לבין הוראות התכנית הראשית תכרענה הוראות כנית זו.

12.



חתימת הירוצם:

חברת נתיבי אילון בערבון מוגבל

חתימת המתכנן:

Handwritten notes and signatures:
מלך
2-9-80
משרד הפנים
מחלקה לתכנון
מחלקה לתכנון

הועדה המקומית לתכנון ולבניה תל-אביב-יפו

שם התכנית: תכנית מס' 2027

הוגשה לפי: תוכנית מס' 2027

תאריך: 17.3.80

מס' תכנון: 338

תאריך: 30.4.1980

משרד הפנים

חוק התכנון והבניה תשכ"ה-1965

מחוז: תל-אביב

מרחב תכנון מקומי: תל-אביב-יפו

תכנית: מס' 2027

הועדה המחוזית בשיבתה ה: 338

מיום: 17.3.80

לתכנית המוצעת לעיל.

סגן מנהל כללי לתכנון