

טראם  
טראם  
טראם

מח'ח חכונן מקומי תל - אביב/יפו

חכונית מפורשת מס. 2078

שינורי מס. 1 לשנת 1980 של חכונית מס. 1163

1. שם התחכנית:

חכונית זו תקרא חכונית מפורשת מס. 2078 שינורי מס. 1 לשנת 1980 של חכונית מס. 1163.

2. חכולת התחכנית:

חכונית זו חחול על השטחים המוחזקים בקו כחול כהה בחשורת מס. בע 222/79 המצוור אליה ( להלן "החשורת") הכלול חלק מגוש 6625 חלקות 872, 873, 874. התשריט מהוות חלק בלתי נפרד של התחכנית.

3. גבולות התחכנית:

גבולות התחכנית מוטמנים בקו כחול כהה.

4. יוזם התחכנית:

הועדה המקומית לתחכון ובניה תל אביב/יפו.

5. עורך התחכנית:

הועדה המקומית לתחכון ובניה תל אביב/יפו.

6. בעלי הקרקע:

שונאים.

7. מטרת התחכנית:

להגדיל ולשנות הדירות ב- 3 בניינים מרובעים. מיפויו H כפולים בני 4 קומות על קומת עמודים מפולשת, בכל בניין 32 יח' דירות בנויות 3 חדרים, ולשנות בהתאם לכך את התחכנית מס. 1163 אשר הודיעה בדבר מתן חזקיהו פורסמה בילקוט הפירושים מס. 1510 מיום 27.2.69 ( להלן "התחכנית הראשית")

8. שינויי התחכנית:

הראשית:

א. חוטפה של כ- 31-35 מ"ר לדירות בנויות 3 חדרים בשטח של כ- 70 מ"ר שכולל מרפסות וחליק היחסי של המדרגות.

( שטח החוטפה יהיה בהתאם לאפשרויות של האיפוסים C,B,A )  
ב. שינוי קו הבניין, הקטנת המרווחים שבחלקות 874, 873, 872,

כל בהתאם לדרישת המציג.

ג. חוטפה סעיף בסוף תקנות התחכנית הראשית כדלקמן:  
למרות כל האמור לעיל יהיה היעוד ואופן החוטפה בהתאם לתחכנית מס. 2078 .

שטח התחכנית 4,814,6 מ"ר.  
השטחים המועדים להרחבת רח' שלונסקי (רשפון) יופקעו

וירשמו ע"ש העירייה, בثان.

9. שטח התחכנית:

טראם

- (10) **זמן ביצוע:** המכנית חבווע תוך 5 שנים מיום האישור.
- (11) **שם המכנית:** המכנית הראשית על המכנית זו החולגה תקנות המכנית הראשית, במידה ותיה ניגוד בין הוראות המכנית הראשית והוראות המכנית זו.
- (12) **אזור הביצוע:** האזור של כל התוספות יהיה ב-2 הרים מזרחה לרוח, קהילת ונדיה בעה ובעונת אביב ובקיץ. ממערב לרוח, קהילת ונדיה בעה ובעונת אביב.

מכונית  
בנין  
בנין



משרד ישראל / משרד הפנים	
חוק המכון והגנה תשכ"ה-1965	
מחוז תל-אביב	
מזהם מכני מ- <u>א-ד-ט</u>	
מכונות מטבח/ <u>מפורצות מטבח</u> 207- <u>388</u>	
ונגדות והמוראות בישיבותן נס' <u>2510.82</u> . החלטה לתוך תקף	
מדכי כהנא	סגן מנהל בלוי תכנון
ישב ראש תועות	בדוק
<u>269.83</u>	<u>ט-ט</u>
תאוריין	

שליטה מכניות המכון ולבניה תל-אביב - 20	
שם המכונית/מכונית מטורפות 2018	
הטלחה יתבצע על פי החלטה מהרשות	
הטלחה	תאריך
<u>/</u>	<u>/</u>
משרד לבניין מכון עיר נזודה המכונית למכון ולבניה 388	
טלפון פקס: 25/09/82	
טלפון	טלפון פקס
<u>15/5/83</u>	<u>4/8/83</u>
זיהוי מושג	

ס.נ.א.