

מרחב תכנון מקומי תל אביב-יפו
 חכנית מס' 2086
שנוי מס' 1 לשנת 1980 של חכנית מס' 913.

1. שם התכנית : חכנית זו חקרא חכנית מס' 2086, שנוי מס' 1 לשנת 1980 של חכנית מס' 913.
2. חחולת התכנית : חכנית זו תחול על שטח המוחתם בקו כחול בחסריט מס' ח.ר. 4/80 המצורף אליה (להלן החסריט) והמהווה חלק בלתי נפרד מהתכנית. החסריט כולל חלק מחלקה 866 בגוש 6133.
3. גבולות התכנית : כמסומן בקו כחול בחסריט.
4. שטח התכנית : כ-3270 מ"ר.
5. מטרת התכנית : מטרת התכנית לאפשר הרחבת דירות בכל הבנינים שנבנו לזוגות צעירים, לשנות קווי בנין, להגדיל שטחי הבניה ולשנות על ידי כך את חכנית מס' 913 על שנוייה (להלן התכנית הראשית) אשר הודעה בדבר מתן תוקף לה פורסם בילקוט פירסומים מס' 1640 מיום 2.7.1970.
6. בעל הקרקע : הימנוחא בע"מ
7. היוזם : הועדה המקומית לתכנון ולבניה של תל-אביב יפו.
8. המתכנן : חיים רומם - אדריכל רח' שרת 6 ת"א.
9. שנויים בתכנית הראשית : התכנית הראשית תשונה כדלקמן:
 א-התרת הרחבת דירות בבנינים בני ארבע קומות הקיימים על החלקה הנזכרת בסעיף 2 דלעל, שנוי הבנוי, ושנוי קוי הבניה בהתאם למסומן בחסריט. שטח ההרחבה לכל דירה יהיה כ-28 מ"ר ברוטו וסה"ל שטח כל דירה יהיה כ-96 מ"ר ברוטו.
 ב- הוספת סעיף בסוף תקנות התכנית הראשית כדלקמן:
 למרות כל האמור לעל יהיו תנאי הבניה בשטח התכנית כמפורט כחכנית מס' 2086.
10. תנאים לבצוע הבניה : הבניה תבוצע בכל הדירות של אגף אחד לפחות בעת ובעונה אחת.

11. שמוץ הכנין : השפוץ החיצוני של הכחים יהיה לשכיעוח רצון של מהנדס העיר, וינתה תנאי אלמן היה סת' (חלפי)
12. זמן בצוע : התכנית חבוצע חוך 5 שנים מיום אשורה.
13. יחס התכנית לתכנית הראשית : על תכנית זו תחולנה הוראות התכנית הראשית. הוראות תכנית זו משלימות אח הוראות התכנית הראשית.

חתמת המהכנן:

חיים רומס
אדריכל

מדינת ישראל / משרד המכנים
חוק התכנון והבניה חסי"ח-1965
מתוו תל אביב

מרחב תכנון מקומי 5 אב"ק
תוכנית מתאר/מפורטת מס' 2086
ועדה המחוזית בשיבתה מס' 125/81
איום 17.9.81 החליטה לתת חוקף
ותכנית.

מרדכי כהנא
יושב ראש הועדה

סגן מנהל סניף תל אביב
בדק: 15.12.81

~~הודעה על תכנון וביצוע תוכנית~~

שם: _____
תאריך: _____
חוקמה ע: _____
מאריך: _____

שם משנה	מס' תכנית

תאריך: 25.5.1980

הודעה על תכנון וביצוע תוכנית

שם התכנית: תכנית מס' 2086
חוקמה ע: _____
מאריך: _____

הודעה לתת חוקף ע"י הועדה המחוזית לתכנון ולבניה
איום 17.9.81 שיבתה מס' 125 (מצנפיא)
מאריך: _____

בדק: 26.10.81

58